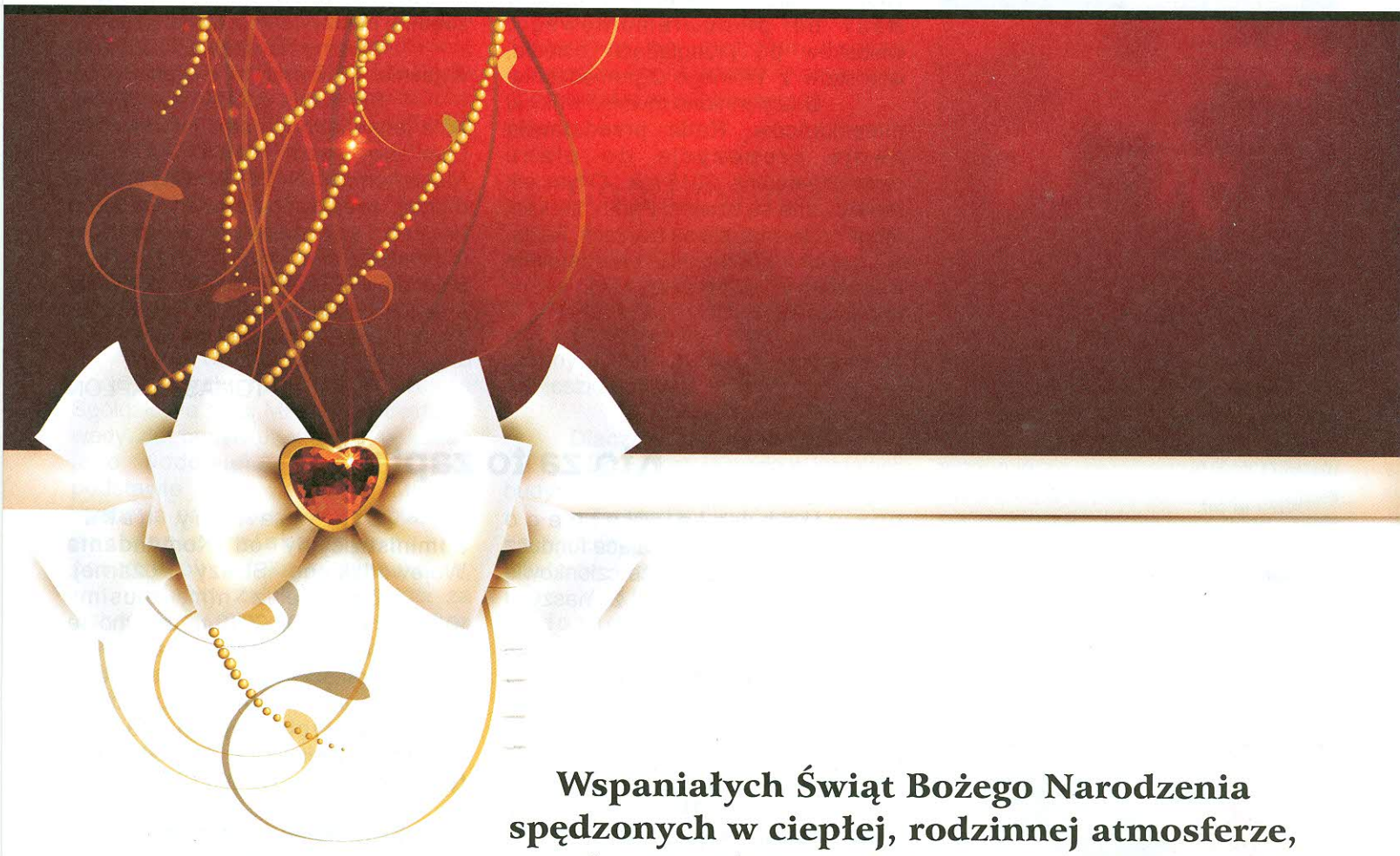
GRUDZIEŃ 2015

nakład 5600 szt.

NASZE POPOWICE

Gazeta Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej "Popowice"

ŚWIĘTA 2015



Wspaniałych Świąt Bożego Narodzenia spędzonych w ciepłej, rodzinnej atmosferze, samych szczęśliwych dni w nadchodzącym roku oraz szampańskiej zabawy sylwestrowej!

Życzy
Zarząd, Rada Nadzorcza
Rady Zespołu Nieruchomości Nr 1 i Nr 2
SMLW "Popowice"

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „POPOWICE”
ul. Popowicka 28
54-237 Wrocław

Administracja czynna:
pon., wt., śr., : 7.00 – 15.00
czw.: 7.00 – 17.00
pt.: 7.00 – 13.00

Przyjmowanie interesantów przez Zarząd:
czwartki: 14.00 – 17.00

Przyjmowanie interesantów przez przedstawicieli Rady Nadzorczej:
pierwszy i trzeci czwartek miesiąca: 16.00 – 17.00

WAŻNIEJSZE TELEFONY

Zarząd Spółdzielni:
tel. 71 350 66 30
tel. 71 355 63 73
fax 71 355 76 99

Dział Techniczno-Administracyjny
tel. 71 355 40 05
tel. 71 350 10 92

Dział Czynszów:
tel. 71 350 66 30 wew. 23 i 25

Lokale Użytkowe:
tel. 71 350 66 30 wew. 27

Pogotowie Elektryczne, Wod.-Kan. i C.O.:
(po godzinach pracy administracji)
tel. 605 979 282

Pogotowie Dźwigowe:
tel. 71 351 39 66

Policja: tel. 997
Straż Pożarna: tel. 998
Pogotowie Ratunkowe: tel. 999
Pogotowie Gazowe: tel. 992
Straż Miejska: tel. 986
Straż Miejska (SMS dla niesłyszących): 608 302 302
Pogotowie Energetyczne: tel. 991
Pogotowie Fortum (d. MPEC): tel. 993
Pogotowie MPWiK: tel. 994

POPOWICE

Nasze Popowice - kwartalnik
Wydawca: **Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko - Własnościowa "POPOWICE"**
ul. Popowicka 28, 54-237 Wrocław
tel. 71 350 66 30, fax 71 355 76 99

Redakcja: **MULTIFORMAT sp. z o.o.**
ul. Wejherowska 47, 54-239 Wrocław
tel. 71/367-00-31, kom. 505 299 062

Redaktor odpowiedzialny:
Tomasz Kapłon, tel. 503-692-708
Zdjęcia: **Tomasz Kapłon**, tel. 503-692-708
Skład, łamanie, fotoedycja:
MULTIFORMAT sp. z o.o.
biuro@multiformat.pl
Druk: **MULTIFORMAT sp. z o.o.**
tel. 71/367-00-31, kom. 505 299 062

Informacje i postulaty

Kolejne spotkanie z mieszkańcami, zorganizowała Rada Zespołu Nieruchomości Nr 2 Popowice –Park. Celem spotkania było poinformowanie o jej działaniach i zamierzeniach. Na spotkaniu obecny był Zarząd naszej Spółdzielni: Prezes Mirosław Miciak, Z-ca Prezesa ds. Technicznych Bogdan Słowik, a także Główny Księgowy Michał Żołnierowicz.

Honory gospodarza spotkania, pełniła Janina Pasternak z RZN Nr 2 wraz z Joanną Musiał.

W porządku spotkania, znalazło się omówienie wniosków Rady do planu remontowego, wniosków po przeglądach osiedla, wniosków z Walnego Zgromadzenia.

Uwzględniono również wnioski mieszkańców. Rada przedstawiła swoje propozycje do planu remontowego na 2015 rok. O tym, jak realizowane są wnioski Parku, zebrani mogli przekonać się na slajdach. Rada, w trakcie spotkania, przedstawiła inicjatywy obywatelskie, które popierała RZN Nr 2.

Były to projekty do Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego 2015 a także Podwórko Nivea. Przedstawiona także została przez Leszka Nowakowskiego, propozycja organizacji konkursu fotograficznego „Nasze Popowice, widziane obiektywem aparatu”.

Przebieg spotkania był chwilami burzliwy ale było ono miejscem dyskusji, o wielu bieżących sprawach. Dotyczyło one m. in. dróg pożarowych, parkingów, drzew owocowych, czy ustawienia ławek na osiedlu. Proponowano, by ławki zbędne, nieużywane po prostu zabrać.

Obecny na spotkaniu Zarząd, wyjaśniał i informował o stanie prac.

Spotkanie spełniło swoją rolę, bo z jednej strony padła informacja o tym co robi Rada Zespołu Nieruchomości Nr 2 Popowice-Park. Z drugiej, mieszkańcy dowiedzieli się o losach składanych wniosków i postulatów. Mogli przy tym, przedstawić swoje kolejne postulaty i wnioski. Ich realizacja, w dużym stopniu ułatwi życie na osiedlu.

TOMASZ KAPŁON

Kto za to zapłaci?

Uchwała Walnego Zgromadzenia, zmniejszająca fundusz remontowy spowoduje, że członkowie mieszkający w jednym z naszych budynków, odczują jej skutki.

Co oznacza to dla nich?

Usunięcie pozostałych zadań remontowych. Walne Zgromadzenie naszej spółdzielni, przyjęło uchwałę na wniosek jednego z członków spółdzielni. Określała ona przeznaczenie więcej pieniędzy na eksploatację, natomiast mniej na fundusz remontowy. Proponowana kwota to 0,60 zł/m² na eksploatację i 0,97 zł/m² na remonty. Tymczasem wniosek Zarządu, proponował na fundusz eksploatacyjny 0,30 zł/m² oraz na fundusz remontowy 1,16 zł/m².

Jakie skutki ma taka uchwała?

Taki, że na remonty, nawet te konieczne musimy przeznaczyć mniej pieniędzy. Otóż taki konieczny przypadek ma miejsce. Dotyczy on budynku Popowicka 62-68.

Otrzymaliśmy nakaz administracyjny od Komendanta Wojewódzkiego Straży Pożarnej.

Zgodnie z nim, musimy wykonać do 31.03.2016 r., tzw. mokre piony w powyższym budynku.

Konieczność wykonania tych pionów, spowoduje rezygnację z pozostałych zaplanowanych remontów. Zwłaszcza, że wykonanie tych pionów to koszt ponad 356 000 zł.

Skąd wziąć na to zadanie pieniądze?

W tej kwestii Zarząd naszej Spółdzielni musi opracować plan. Do końca prac pozostało już niewiele czasu! Powyższa uchwała, spowodowała, że członkowie mieszkający przy Popowickiej 62-68, zapłacą za jej nieprzemyślane skutki.

Bowiem zmniejszenie funduszu – właśnie dzięki tej uchwale - pozbawi ich możliwości innych remontów na tej nieruchomości.

A co będzie, jeśli pozostałe budynki otrzymają podobny nakaz?

BOGDAN SŁOWIK
TOMASZ KAPŁON

Warto dalej ocieplać

Docieplenia budynków, a konkretnie ścian szczytowych spowodowały, że członkowie naszej spółdzielni, zadają pytania o dalsze etapy, związane z dociepleniem.

Środki posiadane przez nieruchomości, umożliwiły docieplenie ścian szczytowych styropianem. Różni się ono od ociepleń wykonanych wcześniej na ścianach podłużnych pod koniec lat 90-tych. Wówczas normą, była warstwa styropianu grubości 6 cm.

Teraz, wg nowych przepisów, jest to 15-18cm. Walne Zgromadzenie Spółdzielni w poprzednich latach, nie podjęło jednoznacznej decyzji dotyczącej sposobu finansowania kontynuacji dociepleń. Mimo, że padła wprost informacja, że prowadzenie dalej prac dociepleniowych i remontu elewacji, oznacza konieczność zaciągnięcia kredytu.

Fundusz remontowy, będzie zabezpieczeniem jego spłaty. Podjęto jedynie uchwały przeznaczające kwoty ze sprzedaży działek przy ul. Legnickiej na docieplenie i remont elewacji.

Wykonanie remontu elewacji podniesie jedynie ich estetykę, natomiast ich docieplenie zlikwiduje mostki termiczne i zmniejszy zużycie ciepła. Wszyscy chcą mieszkać w estetycznie wyglądających budynkach, a wykonanie tych prac wymaga sporych nakładów finansowych. W obu przypadkach konsekwencje podjętej decyzji będą skutkować na długie lata. Zatem czas najwyższy na podjęcie decyzji o sposobie finansowania i kontynuacji dociepleń lub remontu elewacji.

Należy pamiętać, że ocieplenie budynków, pociąga za sobą zmniejszone zużycie energii cieplnej, do ogrzania mieszkań w zimie. Latem, grubsza izolacja chroni przed nagrzewaniem się betonowych ścian.

Stale rosnące ceny energii, wskazują, że warto dokończyć ocieplenia ścian podłużnych. Po prostu więcej zaoszczędzimy na ogrzewaniu.

Inne spółdzielnie już dawno to zrobiły: Nowy Dwór, Piast, Gądów, Kozanów.

BOGDAN SŁOWIK

Co z tą wodą?

Członkowie Spółdzielni, którzy otrzymali rozliczenie opłat za wodę w SM, niejednokrotnie dziwią się dopłatom do zużytej przez nich wody.

Warto przypomnieć kilka podstawnych informacji. Nasza Spółdzielnia płaci MPWiK za dostawę wody do budynku, według wskazań jego wodomierza głównego. Na podstawie jego wskazań, MPWiK wystawia nam fakturę. Jej kwota, jest następnie refakturowana na poszczególne lokale mieszkalne.

Każdy z lokatorów, płaci za zużytą wodę, stosownie do wskazań wodomierzy w mieszkaniu. Ponosi też część kosztów wspólnych dostawy wody.

Skąd one powstają?

Ponieważ zawsze mamy do czynienia z różnicą, pomiędzy ilością wody, przepływającą przez wodomierz główny a sumą wskazań wodomierzy w mieszkaniach.

Dlaczego tak się dzieje?

Bo pozostaje woda w instalacji budynku za wodomierzem głównym. Została już do niego dostarczona ale nie odebrana przez lokatorów. Wpływ na tę sytuacje ma też inna dokładność pomiarowa wodomierzy mieszkaniowych i wodomierza głównego. Wynika to z klasy urządzeń oraz wielkości przepływu wody.

Tak więc, nawet jeśli nie ma wycieków, to każdy lokator musi pokryć koszty wspólne dostawy wody do budynku. Naliczane są one, proporcjonalnie do ilości zużytej wody.

Dodajmy, że służby techniczne Spółdzielni, sprawdzają pod koniec każdego miesiąca wskazania wodomierza głównego. Za każdym razem są one porównywane z danymi na fakturze, którą przesyła nam MPWiK. Dlatego też należy racjonalnie gospodarować wodą, przyjrzeć się szczelności instalacji wodnej w mieszkaniu a w szczególności spłuczkom w toaletach. Z pewnością taka troska o zużycie wody nam się opłaci.

BOGDAN SŁOWIK

Wojenne pozostałości

Mija wiele lat od zakończenia II wojny światowej. Jednak nadal na terenie naszego osiedla znajdowane są niewybuchy. 16 czerwca br. miała miejsce taka sytuacja.

Wyrównując teren, między parkiem a posesją Popowicka 49-61, pracownik Zarządu Zieleni Miejskiej, natrafił na takie „znalezisko".

Policja, zabezpieczyła to miejsce przed osobami postronnymi.

Radiowóz stał w pobliżu tego niebezpiecznego ładunku. Pilnował, aby ktoś nie próbował zbliżać się do tego miejsca.

Dopiero na drugi dzień rano, patrol saperski zabrał niewybuch i zdetonował go na poligonie.

Znalezienie tego niewybuchu, nie dziwi, bo także na Popowicach, w czasie oblężenia Festung Breslau, w 1945 roku, toczyły się tu walki. Wojna, wciąż daje znać o sobie.

TOMASZ KAPŁON

Klub Osiedlowy wystartował

W październiku br., otwarty został Klub Osiedlowy w naszej Spółdzielni. Prace organizacyjne trwały jakiś czas, zanim doszło do tego uroczystego momentu. Mimo oddania przez Zarząd naszej Spółdzielni, 4 lutego br. pomieszczeń na ul. Starogranicznej, mimo powołania przez Radę Nadzorczą, Rady programowej ds., Klubu, prace nad jego otwarciem trochę ciągnęły się ze względu na brak osoby chętnej do prowadzenia tego typu działalności.

Wyłonienie przed wakacjami w tym roku, osoby prowadzącej klub, zakończyło się niepowodzeniem, bo osoba ta zrezygnowała. Dopiero we wrześniu br., dzięki ponownym działaniom Zarządu, sprawy ruszyły z miejsca. Ponownie zorganizowano nabór. W jego rezultacie została przyjęta osoba, która prowadzi zajęcia w Klubie przy Starogranicznej.

Oto kilka informacji o niej. Osobą tą jest Eleonora Maras. Według jej koncepcji, działalność powinna być zorientowana, szczególnie na osoby samotne. Nie oznacza to, że inne osoby nie mogą odwiedzać klubu.

Planuje ona zorganizować działalność klubu w poszczególne dni, dla grup zainteresowań. Tak będzie lepiej, ze względu na szczupłość miejsca na zajęcia. Klub będzie otwarty trzy razy w tygodniu: w poniedziałki, środy i piątki, od godz. 16.00–20.00.

Wtedy, grupy zainteresowań będą miały swoje zajęcia.

Poniedziałek będzie należał do hobbystów z różnych dziedzin.

Środa to dzień animacji kultury, czyli muzyka, plastyka, film.

Natomiast w piątek spotykać się będą twórcy w szerokim rozumieniu tego słowa.

W planach Eleonory Maras, jest także nawiązanie współpracy z dotychczas działającym Klubem Seniora.

Niedawno, bo 16 października br. nastąpiło uroczyste otwarcie Klubu.

Byli na nim obecni mieszkańcy Popowic, a także przedstawiciele Rady Nadzorczej oraz RZN Nr 1 Polana.

Przecinając wstęgę, prezes Mirosław Miciak, powitał zebranych i otworzył tym samym Klub.

Natomiast Eleonora Maras, przedstawiła harmonogram działalności klubu na najbliższe miesiące oraz swoje zamierzenia.

Co sądzą o klubie mieszkańcy Popowic, obecni na otwarciu?

Zdania na ten temat, były podzielone: od zadowolenia z powstania Klubu, po krytyczne uwagi, dotyczące pomieszczeń i ilości osób, mogących tam uczęszczać. Na ocenę działalności Klubu przyjdzie zapewne czas.

O jego potrzebie, zadecydują mieszkańcy, chodząc lub nie, na klubowe zajęcia. To będzie najlepszy test na jego przydatność.

MIROSŁAW MICIAK

Tenisowe turnieje

Stowarzyszenie Tenisowe Popowice, zorganizowało w tym roku, na kortach przy ul. Białowieskiej, turnieje dla dzieci i dorosłych.

Najpierw 30 maja br. rozegrano tam turniej dla dzieci i młodzieży z okazji Dnia Dziecka. Mimo tylko dwóch zawodników, został on rozegrany! Zmierzyli się Agnieszka Nowak i Oliwer Cichoracki. Najpierw pod okiem instruktora Sebastiana Modrzyńskiego przeszli krótki trening.

Potem rozegrano mecz, który wygrał Oliwer. Nie przyszło mu to jednak łatwo. Nagrodami były dyplomy uczestnictwa i słodycze.

Nieco później, bo 13 i 14 czerwca br. rozegrano wiosenny turniej tenisa **POPOWICE OPEN 2015**. Wzięło w nim udział siedemnastu zawodników w dużym rozrzucie wiekowym od 30-tu do 75 lat!

Aby wyrównać szanse, przy dużej różnicy wieku pomiędzy graczami, stosowano handicap 30:0 w każdym gemie. Każdy z uczestników, wystąpił co najmniej w dwóch meczach bo rozegrano turniej główny i turniej pocieszenia. Gra była chwilami dramatyczna, zwłaszcza mecz jednej ósmej turnieju, w którym faworyta turnieju Marcina Nowaka, pokonał Roman Wawrzyniak. On w finale, pokonał też Romana Stefanowskiego i wygrał turniej główny.

Trzecie miejsce zajęła Asia Kwiatkowska. Natomiast w turnieju pocieszenia, zwyciężył Stanisław Czyżewski wygrywając w finale z Kadetem Stemplewskim.

Trzecie miejsce zajął Zbigniew Komarzyniec. Pierwszym trzem tenisistom turnieju głównego, wręczono dyplomy, puchary i nagrody.

Były to piłki, komplety owijek i skarpetki. Zwycięzcy turnieju pocieszenia także otrzymali dyplomy i nagrody a ćwierćfinaliści same nagrody. Oba turnieje, zorganizowane były przez Stowarzyszenie Tenisowe Popowice. Można mieć nadzieję, że przyczyniły się do popularyzacji gry w tenisa, także wśród seniorów.

TOMASZ KAPŁON

A w Klubie Seniora...

Na przestrzeni tego roku w Klubie Seniora przy ulicy Starogranicznej miały miejsce ciekawe spotkania. 23 stycznia popowiccy Seniorzy podzielili się opłatkiem.

Było to doroczne spotkanie, połączone z wręczeniem odznak i dyplomów długoletnim członkom Klubu. Stefanii Szczepanowskiej wręczono przyznaną wcześniej Złotą Honorową Odznakę Polskiego Związku Rencistów Emerytów i Inwalidów. Natomiast Krystyna Czarnooka otrzymała dyplom honorowy PZREiI.

Opłatkowy wieczór z kolędami był ciepły i nastrojowy.

Powody do kwietniowego spotkania były co najmniej trzy.

Minione Święta Wielkanocne, Międzynarodowy Dzień Inwalidy a także zbliżające się majowe święta.

Zofia Adamie, przewodnicząca Klubu witając przybyłych, wyraziła nadzieję, że spotkanie upłynie w miłej atmosferze. Na początku spotkania wręczyła ona honorowe dyplomy Klubu Seniora jego wieloletnim członkom.

Dyplomy te wraz z wiązankami kwiatów i ciepłymi życzeniami otrzymały: Urszula Kawecka i Elwira Milan. W trakcie spotkania, kabaret Mimoza urozmaicił czas wykonywanymi piosenkami.

Była więc piosenka wróżki w wykonaniu Wiesi wraz z melancholijnymi nieco słowami „...o wróżko czarodziejko, wróć młode lata mi...". Kazik przypomniał wiersz o trębaczu z kościoła św. Elżbiety.

Marian wykonał „Cyganeczkę", a także znaną piosenkę „Młodym być".

Z humorem stwierdził przy tym, że ma 23 lata... do setki!

Natomiast Janusz, pięknie zaśpiewał „Polkę" i „Włóczęgi serenadę". Nie sposób nie odnotować jego niemal koncertowego wykonania „O sole mio", w wersji polskiej. Zebrał on zasłużone owacje za ten utwór!

Spotkanie w Klubie Seniora miało też swój wymiar wiosenny.

Wykonane były piosenki, nawiązujące do tej pory roku. „W zielonym gaju", czy „Jabłonie", z których dowiedzieliśmy się, że „...po łąkach chodzi maj".

Wypadnie zgodzić się, ze słowami końcowej zapowiedzi: „Mimoza śpiewa, tańczy, gra, Mimoza sto pomysłów ma". Oznacza to, niespożyte siły i energię Seniorów.

Niejeden z nas, może im jej pozazdrościć.

Spotkania, które zostało zorganizowane 2 czerwca, było poświęcone Dniu Matki. Zofia Adamiec, przewodnicząca Klubu Seniora zaproponowała, aby obchodzono go na luzie.

Taka też panowała atmosfera. Z oficjalnych gości, wymieńmy przewodniczącego Rady Nadzorczej, Bolesława Progę. Życzył on Klubowi pomyślności, zapewniając o życzliwości Rady Nadzorczej wobec Klubu Seniora.

Radę Zespołu Nieruchomości Nr 2 reprezentował Jerzy Zieliński, a JPMW Radę Osiedla Pilczyce–Kozanów–Popowice, jej wiceprzewodnicząca Halina Czapnik.

MIMOZA, czyli kabaret Klubu Seniora, zaprezentował program dedykowany mamom.

Usłyszeć można było wzruszające wiersze i piosenki. Nie zabrakło rzecz jasna piosenki „Jedynie serce matki", w wykonaniu Zosi i Kazika. Natomiast wiersz „Popatrz mamo" wyrecytował Józik.

Zaś wiersz specjalnie napisany na Dzień Matki, przeczytała jego autorka, czyli Zosia.

Nieoceniony Janusz Springer, wykonał na akordeonie skoczną polkę.

Program artystyczny zakończyło wspólne wykonanie „Szła dzieweczka do laseczka". W dniu 14 listopada w Klubie Seniora obchodzono Międzynarodowe Święto Seniora oraz Święto Odzyskania Niepodległości. Natomiast w dniu 4 grudnia zorganizowano spotkanie „Seniorzy w kręgu przyjaciół".

Popowicki Klub Seniora mimo pewnych przeciwności ma się dobrze.

Nie do podrobienia jest naturalna i swobodna atmosfera, która tam panuje. Można samemu się o tym przekonać wybierając się na spotkanie z Seniorami.

TOMASZ KAPŁON

Plan finansowy na 2016 rok

Rada Nadzorcza podjęła 17 września br. uchwałę zatwierdzającą plan finansowy Spółdzielni na rok 2016. Przy tworzeniu planu finansowego w pierwszej kolejności przeprowadzono analizę ekonomiczno-finansową Spółdzielni, za poprzedni okres sprawozdawczy i część roku bieżącego. Następnie przeanalizowano potrzeby i zadania, planowane do realizacji w okresie objętym planem oraz możliwości ich sfinansowania. Istotną część planu, stanowią stawki opłat eksploatacyjnych dla wydzielonych nieruchomości.

Stawka opłaty eksploatacyjnej jest ustalana indywidualnie dla każdej wydzielonej nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi. Jej wysokość jest wynikową sumy poszczególnych rodzajów kosztów, przypadających na daną nieruchomość.

Są to między innymi koszty energii elektrycznej, użytkowanej do oświetlenia terenów Spółdzielni, przeglądów technicznych budynków, przeglądów gazowych i usług kominiarskich a także koszty ubezpieczenia mienia. To również koszty eksploatacji i konserwacji części wspólnej danej nieruchomości (utrzymania czystości, koszty konserwacji itp.).

Nie sposób pominąć tu kosztów, związanych z eksploatacją i konserwacją mienia Spółdzielni a służącego do użytku wspólnego. Obejmują one m.in. utrzymanie czystości terenów zielonych, placów zabaw, dróg i chodników, utrzymanie infrastruktury (budynki hydroforni, drogi, itp). Należy uwzględnić także koszty zarządzania zasobami Spółdzielni. Stawki opłat eksploatacyjnych, ulegną zmianie od 1.01.2016 roku. Ogólnie w skali całej Spółdzielni, zatwierdzono podwyżkę opłaty eksploatacyjnej dla członków Spółdzielni, w 15 nieruchomościach (9 w ZN1 i 6 w ZN2) natomiast obniżkę dla członków Spółdzielni w 22 nieruchomościach (9 w ZN1 i 13 w ZN2).

W planie na rok 2016, Zarząd zaproponował dofinansowanie dla członków Spółdzielni z zysku netto, osiągniętego na działalności gospodarczej w wysokości 0,40 zł/m^2.

W poprzednich latach planowano 0,60 zł/m^2.

Skąd taka propozycja?

Dotychczas bowiem, Spółdzielnia uzyskiwała dodatkowe przychody np. ze sprzedaży działek lub w wyniku wygranego procesu z SM Energetyk.

Stąd osiągane wyniki finansowe były wysokie. Aktualnie nie ma już prawie żadnego dostępnego majątku do sprzedaży.

Dodatkowo, stale zmniejsza się kwota uzyskiwanych odsetek, zarówno z lokat jak i od zaległych należności. Stawki oprocentowania lokat, zmniejszyły się o ponad jeden punkt procentowy w stosunku do roku ubiegłego, a w ciągu trzech lat, prawie o cztery punkty procentowe. Wiele słyszy się o wycofywaniu przez różne osoby i instytucje środków finansowych z lokat i poszukiwaniu alternatywnych źródeł finansowania.

Również do Zarządu Spółdzielni zgłasza się wielu przedstawicieli instytucji finansowych i namawia do zainwestowania w fundusze inwestycyjne lub obligacje korporacyjne, mamiąc wyższymi stopami zwrotu. Zarząd, kategorycznie odrzuca tego typu propozycje, mając na uwadze w pierwszej kolejności, bezpieczeństwo posiadanych środków pieniężnych. Stawki odsetek ustawowych za zwłokę w zapłacie należności, zmniejszyły się o pięć punktów procentowych. Niemalże do końca roku 2014 stawka odsetek ustawowych wynosiła 13% rocznie, w grudniu Minister Finansów ustalił ją na poziomie 8% rocznie. Zarząd uważa, że obecnie nie ma podstaw do planowania większego dofinansowania od zaproponowanego.

MICHAŁ ŻOŁNIEROWICZ

Wierzyć w powodzenie i działać

Mieszkańcy Popowic, zwłaszcza ci młodsi, mają uzasadniony powód do radości. W ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego 2015, wygrał projekt numer 340. Jego autorką jest Janina Pasternak z Popowic. Projekt ten, noszący numer 340, ma nazwę „Wspinaj się po zdrowie-linowy plac zabaw w Parku Popowickim".

W głosowaniu uzyskał 928 głosów. Mieścił się w grupie kwotowej 150 000 zł w kategorii place zabaw.

Dodajmy, że w tegorocznym głosowaniu mieszkańcy Wrocławia, oddali w sumie 168 278 głosów, w tym przez Internet 127 648. Złożono też 40 630 papierowych formularzy do głosowania. Janina Pasternak jest mieszkanką Popowic, działa w Radzie Zespołu Nieruchomości Nr 2 Popowice-Park.

Nie jest to jej pierwsze „podejście" do WBO. W ubiegłym roku, złożyła do Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego projekt numer 2: 448-Żyj aktywnie od Juniora do Seniora- budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego na Popowicach.

Ponieważ nie był on zlokalizowany na terenach gminy, a na terenie spółdzielczym, nie mógł być zrealizowany. To wcale nie zniechęciło Janiny Pasternak. Jej zapał, energia, konsekwencja, a także wsparcie ze strony RZN Nr 2, spowodowały, że w tym roku złożyła projekt, który wygrał.

Dlaczego linowy plac zabaw w Parku Popowickim na tzw. Polanie Popowickiej?

Bo jest to miejsce chętnie uczęszczane przez całe rodziny. Plac zabaw, który tam się znajduje, przeznaczony jest dla dzieci w wieku przedszkolnym. Brakuje natomiast miejsca do zabawy dla dzieci nieco starszych. Projekt Janiny Pasternak, czyli linowy plac zabaw, daje wiele możliwości kreatywnej zabawy.

Urządzenia liniowe, pozwalają na poprawę sprawności motorycznej dzieci, tak ważnej w wieku dynamicznego wzrostu i kształtowania się sylwetki. Piramidy i linowy tor przeszkód są na pewno ciekawym urozmaiceniem monotonnych placów zabaw na osiedlu.

Jej zdaniem jest szansa, że linowy plac zabaw odciągnie dzieci od komputerów i wyjdą one do parku.

Czy Park Popowicki będzie chętnie odwiedzany przez całe rodziny?

Pewnie tak bo każdy znajdzie tam coś dla siebie. Oddajmy głos Janinie Pasternak, autorce projektu: ***"Przede wszystkim chciałabym podziękować wszystkim osobom, które mnie wspierały i motywowały do działania. Zarządowi Spółdzielni, dziękuję za duży wkład w promocję głosowania w ramach WBO, za pracę włożoną w zbieranie głosów. Kolegom z RZN Nr 2, dziękuję serdecznie za wiarę w moje pomysły i nieustające wsparcie w działaniach.***

Cieszę się, że udało się zmobilizować mieszkańców naszego osiedla, którzy swoimi głosami, umożliwili realizację tego projektu.

Uważam, że musimy dbać o nasze otoczenie i wykorzystywać każdą okazję do jego poprawiania. WBO pozwala to osiągnąć.

Mój przykład pokazuje, że każdy może dać coś od siebie dla naszego osiedla.

Musimy wykorzystywać różne inicjatywy, które dają szansę na inwestycje, takie jak WBO, czy Podwórko Nivea. Trzeba się angażować, wierzyć w powodzenie i działać.

Mam nadzieję, że sukces mojego projektu, zachęci do składania wniosków w kolejnych edycjach WBO, oraz zachęci do jeszcze liczniejszego głosowania na projekty z Popowic". Pani Janina dodaje, że jej projekt to dopiero początek. Chce ona w następnych latach, doposażyć teren Polany Popowickiej tak, by można aktywnie spędzać tam czas całą rodziną.

Jej recepta jest na pozór prosta: przede wszystkim działać, wierząc przy tym w powodzenie tego działania. Widząc konsekwencję Janiny Pasternak w zdążaniu do celu, jej umiejętność współpracy i przekonanie o sensowności działania, nie wątpi się w jej efekty. Niebawem, my mieszkańcy Popowic je zobaczymy.

TOMASZ KAPŁON

Neuromed rozbudowany

W Centrum Neuropsychiatrii "Neuromed" na Popowicach w marcu br. otwarto nowy pawilon. Zmieni on sytuację lokalową i umożliwi leczenie wielu pacjentów.

Centrum Neuropsychiatrii "Neuromed", jest ośrodkiem udzielającym kompleksowej pomocy dzieciom, młodzieży, dorosłym oraz całym rodzinom. Ma on zespół wysoko kwalifikowanych specjalistów, którzy mogą zapewnić kompleksową diagnostykę, leczenie, rehabilitację i profilaktykę. Dobudowany pawilon został połączony z istniejącym już budynkiem.

Co się mieści w nowej części?

Są tam pomieszczenia do terapii, pomieszczenia dydaktyczne, a także Oddział Młodzieżowy, przeniesiony z pl. Dominikańskiego.

Anna Szarycz wiceprezydent Wrocławia, dokonała uroczystego otwarcia nowego pawilonu. W otwarciu udział wzięli także m.in. Weronika Żuławińska starszy wizytator Kuratorium Oświaty, Anna Prostak z-ca dyr. Zarządu Obsługi Jednostek Miejskich, Dorota Feliks dyr. Wrocławskiego Centrum Rozwoju Społecznego, Jerzy Ditrich proboszcz Parafii Najświętszej Maryi Panny Królowej Pokoju. Byli także przedstawiciele Rady Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice.

W nowym pawilonie wszystkie pomieszczenia są przestronne i jasne.

Podobnie z wyposażeniem w sprzęt medyczny, jak i pomoce dydaktyczne. Zatem Centrum będzie miało znacznie lepsze warunki.

Zyskają na tym przede wszystkim pacjenci.

TOMASZ KAPŁON

Droga do nikąd

W maju br. w siedzibie Spółdzielni odbyły się cztery części Walnych Zgromadzeń Członków Spółdzielni "Popowice". Walne Zgromadzenie jest najwyższą, statutową władzą w Spółdzielni, upoważnioną do podejmowania najważniejszych decyzji w jej działalności. Członkowie Spółdzielni, uczestniczą w jednej z części Walnego Zgromadzenia stosownie do miejsce zamieszkania.

O czym mowa?

Tematyka wszystkich Części Walnych Zgromadzeń była wspólna.

Dotyczyła ona głównie sprawozdań z rocznej działalności Rady Nadzorczej, Zarządu Spółdzielni i Rad Zespołów Nieruchomości.

Z treścią tych dokumentów, wszyscy członkowie mogli zapoznać się w majowym wydaniu gazetki "Nasze Popowice". Dlatego Walne Zgromadzenia w głosowaniu, odstąpiły od odczytywania tych dokumentów i przystąpiono do dyskusji.

Dyskusja praktycznie powinna obejmować tematykę zawartą w sprawozdaniach. Jednak na niektórych częściach Zgromadzeń, przekształciła się w falę narzekań.

Poruszano tematy, które powinny być zgłaszane przez Członków dyspozytorom w Spółdzielni lub na dyżurach członków Rady Nadzorczej lub Rad Zespołów Nieruchomości.

W większości przypadków, Członków zabierających głos w dyskusji nie interesowały przedstawione w sprawozdaniach wyniki ekonomiczne Spółdzielni i jej osiągnięcia.

Jakie są fakty?

Oto one. 26 marca 2015 roku na posiedzeniu plenarnym Rady Nadzorczej, Janusz Mindowicz - Biegły Rewident z Kancelarii Biegłych Rewidentów Sp. z o.o., przedstawił protokół z badania sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2014 rok.

Stwierdził tam, m.in.: ***"Reasumując z pośród wszystkich Spółdzielni mieszkaniowych, które badałem i badam, Wasza Spółdzielnia jest na samym szczycie wśród najlepszych pod względem efektywności działaniach i posiadania środków finansowych. Jest to zasługą Zarządu i Rady Nadzorczej".***

W tym miejscu należy wymienić i inne wyróżnienia, a mianowicie:

- Dyplom dla Spółdzielni Mieszkaniowej L-W "Popowice" za dynamiczny rozwój i wzrost wartości rynkowej będący wyróżnieniem w Konkursie Gepard Biznesu i nadany przez Instytut Nowoczesnego Biznesu w Warszawie 17.10.2014 roku.
- Certyfikat, potwierdzający przyznanie tytułu "Lider Zarządzania Nieruchomościami w Ogólnopolskim Programie Promocji Gospodarczej" za efektywne zarządzanie i administrowanie nieruchomościami mieszkaniowymi, komercję, profesjonalizm i wiarygodność gospodarczą. Tyle wyróżnienia.

Nie twierdziłem i nie twierdzę, że nie może być lepiej. Nie można jednak i nie wolno rozpowszechniać zasłyszanych informacji.

Chodzimy, nie chodzimy?

Dyskusją, zachowaniem podczas głosowań nad przyjmowanymi uchwałami skutecznie zniechęca się do udziału w Walnym wielu Członków naszej Spółdzielni.

Zwłaszcza zniechęca się tych, którzy nie afiszują się, że z mieszkania w tym miejscu są dumni i zadowoleni.

Zmęczeni pracą i codziennymi obowiązkami nie angażują się w życie Spółdzielni i cieszą się, że czynsz jest jednym z najniższych, wśród innych Spółdzielni we Wrocławiu.

Ile osób chodzi na Walne?

Oto kilka danych:

Część I Walnego Zgromadzenia: na 1315 osób uprawnionych do udziału w Zgromadzeniu przyszło 60 osób. Jest to ok. 4,56%;

Część II: na 1231 uprawnionych przybyły 32 osoby. Jest to 2,60%;

Część III: na 1164 osoby uprawnione, przybyło 60 osób. Jest to 5,15%;

Część IV: na 1122 osoby uprawnione, udział wzięło 61 osób. Jest to 5,44%.

Sumując na 4832 uprawnionych we wszystkich częściach Walnego Zgromadzenia uczestniczyło zaledwie 213 członków, czyli 4,41%.

Dokąd zmierzamy?
Szanowni Państwo!

Do kolejnych Walnych Zgromadzeń Członków Spółdzielni, które odbędą się w maju lub czerwcu przyszłego roku pozostało trochę czasu. Moje przemyślenia poddaję pod rozwagę. Jednocześnie apeluję, aby czynnie włączyć się w życie naszej Spółdzielni. Trzeba znaleźć trochę czasu i poprzez aktywny udział w swojej części Walnego Zgromadzenia mieć wpływ na decyzje podejmowane przez najwyższy organ Spółdzielni. A to nie może nam być obojętne.

LESZEK ZAKOSZTOWICZ

Znów pożar na Jeleniej

Pożarowe zagrożenie wciąż istnieje. Świadczy o tym wydarzenie, jakie miało miejsce w kwietniu br. na naszym osiedlu. W nocy z 25 na 26 kwietnia na dziesiątym piętrze budynku przy ul. Jeleniej 34, wybuchł pożar. Spaleniu uległo wyposażenie mieszkania.

Poszkodowanych zostało pięć osób w tym dwoje dzieci. Przyczyny zaprószenia ognia badała Policja.

Pożar spowodował duże zadymienie na klatce schodowej budynku. Ponadto ściany i sufit na dziesiątym piętrze, były okopcone od dymu. Nie było na szczęście, żadnych poszkodowanych wśród innych lokatorów. Po ustaleniu przyczyn pożaru przez Policję, konieczne było zabezpieczenie mieszkania przez służby techniczne Spółdzielni oraz zbadanie, czy nie została naruszona jego konstrukcja. Jak widać z ogniem nie ma żartów.

To już drugi pożar w ciągu minionych dwóch lat na Jeleniej.

Trzeba więc szczególnej ostrożności i uwagi, by nie dopuszczać do takich sytuacji.

TOMASZ KAPŁON

Nareszcie nowy chodnik

Mieszkańcy budynku przy Popowickiej 62-68, mają nowy chodnik przed swoim budynkiem. Spełniony został ich postulat zgłaszany znacznie wcześniej. Ta sprawa ma swoją historię. Otóż w 2012 roku, mieszkanka budynku Popowicka 62-68, zwróciła się do członka ówczesnej Rady Nadzorczej o pomoc. Pismo z 83 podpisami złożone zostało w Spółdzielni 17 stycznia 2013 roku.

Dopiero w tym roku, chodnik został włączony do planu remontów na 2015 rok.

Wykonała go firma Jolanta z Częstochowy, prowadząca już w naszej Spółdzielni wymianę nawierzchni asfaltowej na polbruk.

Firma ta szybko i sprawnie wykonała chodnik, który cieszy mieszkańców.

Mimo, że sprawa trwała długo, najważniejszy dla mieszkańców jest jej efekt końcowy. Cieszy ich, że postulat ten został zrealizowany.

TOMASZ KAPŁON

Gołębie utrapienie

Mieszkańcy naszego osiedla, mają coraz większy problem z gołębiami. Coraz częściej sygnalizują, że ptaki te brudzą na parapetach i balkonach, utrudniając życie.

Nawet nie skutkują na nie takie środki jak sygnały dźwiękowe, czy atrapy drapieżnych ptaków. Okazuje się, że gołębie nawet dziobią te atrapy i ignorują podejmowane przez mieszkańców środki. Jednak nie to jest największym problemem.

Znacznie trudniej zdaniem z-cy prezesa ds. technicznych naszej Spółdzielni, Bogdana Słowika jest odzwyczaić mieszkańców aby nie dokarmiali gołębi.

Sami wiemy ze swojego otoczenia, że są osoby, które karmią ptaki. Pewnie dlatego, gromadzą się one w takich miejscach. Często tak się dzieje, mimo protestów sąsiadów.

Zachowanie czystości i powstrzymanie się od dokarmiania gołębi to podstawowy warunek uporania się z tą sprawą. Pamiętajmy, że utrzymywanie czystości w mieszkaniach to obowiązek lokatorów, a nie administracji Spółdzielni.

To samo dotyczy balkonów. Jeżeli będą one obstawione sprzętami, ułatwia to gołębiom gniażdżenie się w tych miejscach.

Trzeba pamiętać, że dokarmianie gołębi, może wiązać się z bezpieczeństwem sanitarno-epidemiologicznym.

Czy to powstrzyma lokatorów przed dokarmianiem?

Zwłaszcza, że chodzi tu o czystość i zdrowie nasze i innych.

TOMASZ KAPŁON

Nie tylko zwolennicy kotów

Sprawa bezdomnych kotów, które przebywają w piwnicach budynków naszej Spółdzielni powraca.

Nie jest to łatwy temat, bowiem oprócz zwolenników kotów są też mieszkańcy przeciwni ich dostępowi do piwnic. To oni kierowali, wielokrotnie do Spółdzielni pisma, zwracając się o rozwiązanie problemu kotów, poprzez przeniesienie ich na zewnątrz budynków.

O istnieniu nie tylko zwolenników kotów świadczyło spotkanie jakie zostało zorganizowane w Spółdzielni w lutym br. W jego trakcie mieszkańcy przedstawiali swoje opinie, proponując m.in. wyprowadzenie kotów poza obręb budynków mieszkalnych. W tym celu sugerowano, że należy zakupić specjalne boksy dla kotów.

Mimo obecności przedstawicieli Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami na tym spotkaniu, nie doszło do próby rozwiązania tego problemu. TOZ poza ogólnikowymi deklaracjami nie jest skore do pomocy i współpracy.

Główny Lekarz Weterynarii w stanowisku z 14.11.2008 roku, w sprawie kotów podkreśla, że nie można narzucać ***„udostępniania piwnic jako miejsc bytowania i sprawowania opieki nad wolno żyjącymi kotami”***. Mieszkańcy na tym spotkaniu, byli bardzo zbulwersowani narzuceniem im przez niewielką grupę, bytowania z kotami. Postulowali też egzekwowanie przez Spółdzielnię czystości w piwnicach.

Podobnie, przedstawia się współpraca z Wydziałem Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia. Jego przedstawiciele, obecni na spotkaniu w Spółdzielni, zorganizowanym w maju 2014 roku, również nie byli w stanie pomóc Spółdzielni w sprawie nadmiernej ilości bytujących kotów. Brak pomocy i niechęć do współdziałania jest widoczna w przypadku tych instytucji.

Kiedy jednak Spółdzielnia, jako zarządca nieruchomości–terenów Spółdzielni, próbuje sama rozwiązać problem, wtedy ma do czynienia z ofensywą zwolenników kotów.

Dlatego, powstają takie publikacje prasowe, jak w jednej z wrocławskich gazet. Dziwnym trafem, zapomina się o dwóch faktach: to Spółdzielnia kilka lat temu, przy wymianie stolarki wstawiła w oknach do piwnic, tzw. kocie okienka. Ponadto, do dziś na terenie Spółdzielni w jej 52 budynkach jest około 60 okienek dla kotów. Umożliwia im to wejście do piwnic. Kolejnym krokiem Zarządu, w celu rozwiązania problemu, było zakupienie w kwietniu br. przez Spółdzielnię, boksów dla kotów.

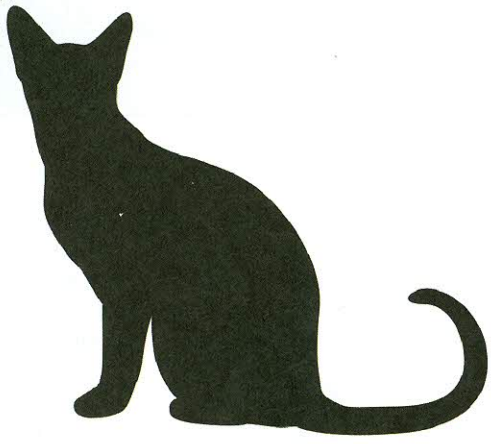
Zostały one postawione i ogrodzone. Na innych osiedlach, takie budki funkcjonują i zdają egzamin.

Kroki, jakie podjęły ostatnio służby techniczne Spółdzielni, tzn. osiatkowanie niektórych okien do piwnic, przy ul.Białowieskiej i ul. Niedźwiedziej, podyktowane są sygnałami lokatorów.

Są tam duże ilości kotów, które się cały czas rozmnażają. Działania te, nie są wymierzone w kocią populację, a mają na celu zapewnienie czystości i porządku w budynkach Spółdzielni.

Toteż używanie argumentu niehumanitarnego traktowania zwierząt jest chybione w kontekście istnienia na tych budynkach kocich okienek i możliwości swobodnego dostępu kotów do piwnic. Ponieważ w zasobach Spółdzielni mieszkają zarówno zwolennicy, jak i przeciwnicy kotów, Zarząd zobowiązany jest do przestrzegania i poszanowania praw, zarówno jednej, jak i drugiej grupy członków Spółdzielni.

MIROSŁAW MICIAK
BOGDAN SŁOWIK



CERTA kończy sezon

W lutym br. Klub Polskiego Związku Wędkarskiego CERTA, działający przy naszej Spółdzielni, podsumował 2014 rok. Natomiast w kwietniu rozpoczął się jego kolejny sezon.

W podsumowaniu ubiegłorocznej działalności, przypomniane zostały wyniki poszczególnych zawodów.

Tytuł Mistrza Popowic 2014, zdobył Paweł Kąsiel, Stanisław Domagała zajął II miejsce, a Zdzisław Domagała III miejsce. W zawodach spinningowych w 2014 roku, Mistrzem Popowic w spinningu został Lesław Pukacz a Andrzej Czycz zajął II miejsce.

Natomiast w zawodach o złowienie największej ryby drapieżnej, zwycięzcą został Rafał Fedków. Jego trofeum był boleń, ważący 3000 g i mający długość 72 cm.

W rozgrywanej także kategorii ryba spokojnego żeru, zwyciężył Piotr Tuszyński. Złowił leszcza o wadze 2150 g i długości 59 cm.

Co działo się w CERCIE na przestrzeni ostatnich miesięcy?

11 kwietnia, jak co roku, wędkarze sprzątali brzeg Odry. Potem przyszła kolej na typowo wędkarską imprezę, czyli rozpoczęcie sezonu na łowisku komercyjnym w Skoroszowie.

Sezon kończy się zawodami towarzyskimi za dowolną metodę łowienia. Wtedy też, organizowana jest biesiada wędkarzy z zaproszonymi gośćmi. Przez cały sezon wędkarski, trwa konkurs na największą rybę drapieżną i spokojnego żeru.

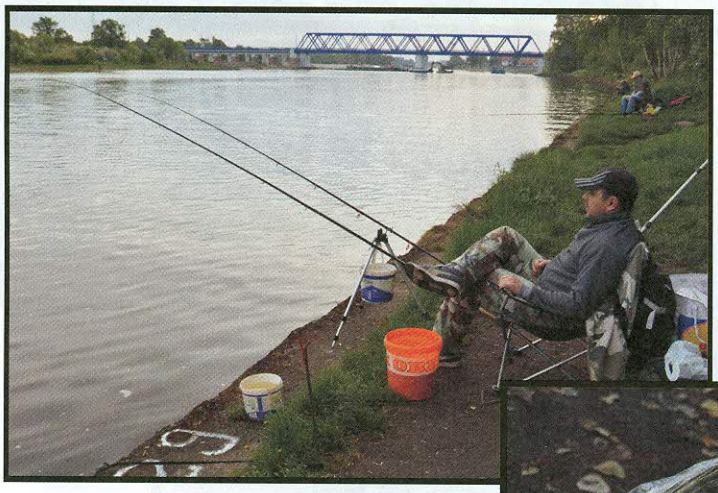
Wyłaniany jest również zwycięzca w zawodach na największą rybę złowioną podczas zawodów o Mistrzostwo Popowic. Pierwsza tura zawodów o tytuł Mistrza Popowic, została rozegrana 9 maja br. Zwyciężyli w niej Piotr Tuszyński 4860g złowionej ryby drugi był Zdzisław Domagała 3510g trzeci Lesław Pukacz 3490g.

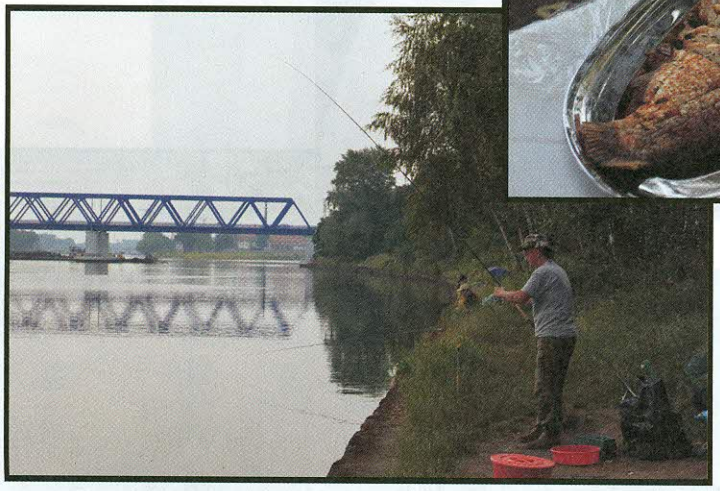
Druga tura zawodów, rozegrana została 27 czerwca.

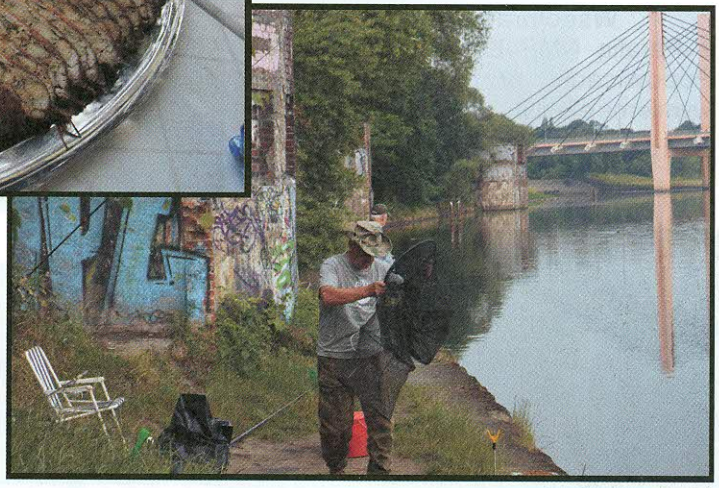
Jak przedstawia się końcowa punktacja zawodów o tytuł Mistrza Popowic?

Został nim Lesław Pukacz, wicemistrzem Zdzisław Domagała a na trzecim miejscu był Paweł Kąsiel.

Sezon CERTY został zakończony 27 września. Z tej okazji odbyły się wówczas towarzyskie zawody na łowisku. Po nich miała miejsce tradycyjna biesiada wędkarska. W jej trakcie wędkarze i niżej podpisany, mogli spróbować pysznego faszerowanego leszcza, którego osobiście przyrządził prezes CERTY, Andrzej Czycz. Nie dopisali, co prawda, zaproszeni goście z organów samorządowych ale mimo to







W tym roku niestety nie było zawodów z okazji Dnia Dziecka. Zbyt niska zdaniem wędkarzy dotacja, przyznana przez JPMW Radę Osiedla Pilczyce-Koznanów-Popowice, nie pozwoliła na organizację tych zawodów. Zawody o tytuł Mistrza Popowic, to już tradycja Klubu.

Rozgrywane są od początku jego istnienia w trzech turach. Pod koniec lata przychodzi czas na zawody spinningowe. To one wyłaniają mistrza Popowic w tej kategorii.

Oto jej wyniki:

I miejsce Lesław Pukacz,
II miejsce Zdzisław Domagała,
III miejsce Andrzej Musielak.

Natomiast trzecią turę, rozegrano 22 sierpnia. W tej rywalizacji na pierwszym miejscu uplasował się Paweł Kąsiel na drugim Rafał Fedków a na trzecim Lesław Pukacz.

wędkarze podsumowali kolejny sezon CERTY, uznając go za udany. Klub PZW CERTA funkcjonuje, dzięki hojnym sponsorom. Wymieńmy ich: Rada Nadzorcza, Rada Zespołu Nieruchomości Nr 1 Polana i Rada Zespołu Nieruchomości Nr 2 Park, Zarząd SM Popowice, sklep Inter-Mix, Jednostka Pomocnicza Miasta Wrocławia-Rada Osiedla Pilczyce-Koznanów-Popowice, Koło PZW Astra 122.

TOMASZ KAPŁON

To był już drugi festyn

Powodzenie ubiegłorocznego festynu rodzinnego, zorganizowanego przez Parafię NMP Królowej Pokoju na Popowicach skłoniło organizatorów do kontynuacji. Organizatorzy tym razem przygotowali go latem.

II Festyn Rodzinny „U Oblatów", odbył się 16 maja, przed głównym wejściem do kościoła.

Wszyscy znaleźli coś dla siebie: dietetyczne punkty konsultacyjne, zawody dla całych rodzin, występy muzyczne. Dorośli mogli poradzić się specjalistów takich, jak dietetyk, logopeda czy stomatolog.

Najmłodszych też czekały atrakcje. Całe rodziny mogły wziąć udział w turnieju rodzinnym.

O. Bartłomiej Cytrycki OMI, który był inicjatorem, zaprosił wszystkich mieszkańców do wspólnej zabawy. Można sądzić po minach mieszkańców, zwłaszcza tych najmłodszych, że tegoroczny piknik rodzinny tak jak poprzedni był udany.

Dodajmy, że współorganizatorem II Festynu Rodzinnego „U Oblatów" był Zarząd, Rada Nadzorcza i Rada Zespołu Nieruchomości Nr 2 naszej Spółdzielni.

Współpraca tych organów z Parafią NMP Królowej Pokoju na Popowicach, przynosi jak widać wymierne efekty.

TOMASZ KAPŁON

Który balkon najpiękniejszy

Zakończona została kolejna edycja konkursu „Najpiękniejszy balkon", ogłoszona w tym roku w naszej Spółdzielni.

Przypomnijmy, zgodnie z regulaminem konkursu mógł wziąć w nim udział każdy członków SMLW "Popowice". Wystarczyło zgłosić swój balkon.

W czerwcu i sierpniu przeprowadzono dwa przeglądy zgłoszonych balkonów.

Zostały one udokumentowane fotograficznie. Materiał ten był podstawą oceny końcowej.

Co było oceniane?

Dobór roślin, kompozycja, ogólne wrażenie estetyczne.

Balkony oceniała komisja w skład, której weszli przedstawiciele Rady Nadzorczej oraz Rad Zespołów Nieruchomości Nr 1 Polana i Nr 2 Park.

Komisja konkursowa zebrała się w dniu 12 listopada 2015 roku i wydała werdykt.

I miejsce zajął Pan Andrzej Wystygło; II miejsce Pani Halina Rawicka oraz wyróżnienia otrzymali Pani Krystyna Klach, Pani Halina Widerska i Państwo Janina i Andrzej Bartkowscy.

Spotkanie z przedstawicielem Zarządu na którym rozdano nagrody odbyło się w dniu 8 grudnia 2015 roku w siedzibie Spółdzielni.

W tegorocznym konkursie, zrealizowane zostały dwa postulaty uczestnika konkursu.

Chodziło o to, by rozpoczynał się on w czerwcu a dwie oceny balkonów przeprowadzono w czerwcu i sierpniu. W tedy kwiaty jeszcze kwitną i balkony mienią się barwami tęczy.

Do tegorocznego konkursu, zgłoszono osiem balkonów.

Odnotować można pewien spadek zgłoszeń w stosunku do roku ubiegłego.

Wówcza zgłoszonych zostało aż szesnaście balkonów! Mimo to konkurs, co roku cieszy się popularnością. Nic dziwnego, bo balkony pełne kwiatów po prostu ładnie wyglądają.

TOMASZ KAPŁON