KWIECIEŃ 2020

nakład 5600 szt.

NASZE POPOWICE

Gazeta Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej "Popowice"

Zbliżają się Święta!

W tym niezwykle trudnym czasie
życzymy Państwu, aby nadchodzące Święta Wielkanocne
napełniły Wasze serca radością i nadzieją, a chwile spędzone
w zaciszu domowym dodawały otuchy i pozwalały
przezwyciężyć wszystkie przeciwności.

Zarząd SMLW Popowice, Rada Nadzorcza,
Rada Zespołu Nieruchomości Nr 1
Rada Zespołu Nieruchomości Nr 2

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „POPOWICE” ul. Popowicka 28 54-237 Wrocław

Administracja czynna:
pon., wt., śr.: 7.00 - 15.00
czw.: 7.00 - 17.00
pt.: 7.00 - 13.00

Przyjmowanie interesantów przez Zarząd:
czwartki: 14.00 - 17.00

Przyjmowanie interesantów przez przedstawicieli Rady Nadzorczej:
pierwszy i trzeci czwartek miesiąca: 16.00 - 17.00

WAŻNIEJSZE TELEFONY

Zarząd Spółdzielni:
tel. 71 350 66 30
tel. 71 355 63 73
fax. 71 355 76 99

Dział Techniczno-Administracyjny
tel. 71 355 40 05 wew. 224, 219
tel. 71 350 10 92 wew. 224, 219

Dział Rozliczeń i Windykacji:
tel. 71 350 66 30 wew. 223 i 225

Lokale użytkowe:
tel. 71 350 66 30 wew. 227

Pogotowie Elektryczne, Wod.-Kan. i C.O.:
(po godzinach pracy administracji)
tel. 71 307 13 68
tel. 793 563 659

Pogotowie Dźwigowe:
tel. 71 351 39 66
tel. 606 971 768

Policja: tel. 997
Straż Pożarna: tel. 998
Pogotowie Ratunkowe: tel. 999
Pogotowie Gazowe: tel. 992
Straż Miejska: tel. 986
Straż Miejska (SMS dla niesłyszących): 608 302 302
Pogotowie Energetyczne: tel. 991
Pogotowie Fortum (d. MPEC): tel. 993
Pogotowie MPWiK: tel. 994

POPOWICE

Nasze Popowice - kwartalnik

Wydawca: **Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko - Własnościowa „POPOWICE”**
ul. Popowicka 28, 54-237 Wrocław
tel. 71 350 66 30, fax 71 355 76 99

Redakcja: **MULTIFORMAT Sp. z o.o.**
ul. Wejherowska 47, 54-239 Wrocław
tel. 505 299 062

Skład, łamanie, fotoedycja:
MULTIFORMAT Sp. z o.o.
biuro@multiformat.pl

Druk: **DOBRADRUKARNIA.com.pl**
tel. 505 299 062

SZANOWNI PAŃSTWO

Prosimy o zgłaszanie wszelkich spraw do Spółdzielni:

- drogą elektroniczną na adres: **sekretariat@smpopowice.pl**
- telefonicznie **71 355 40 05**

Obsługa interesantów w Spółdzielni będzie ograniczona do minimum, przy zachowaniu możliwych do zastosowania środków ostrożności.

Za utrudnienia przepraszamy i dziękujemy za zastosowanie się do prośby.

Spółdzielnia nie wysyła

TOMASZ KAPŁON

Na tablicach ogłoszeniowych budynków naszej spółdzielni, umieszczane są informacje ostrzegające przed oszustami.

Na terenie naszej spółdzielni pojawiają się rzekomi akwizytorzy, podszywający się często pod pracowników spółdzielni. Dlatego też na tablicach ogłoszeniowych budynków naszej spółdzielni, ukazują się ogłoszenia, które ostrzegają przed korzystaniem z takich „usług”. Wynika z nich, że SMLW „Popowice” nigdy do członków nie wysyła firm, które pobierają od nich pieniądze za wykonanie jakichkolwiek prac w mieszkaniu. Dotyczy to takich czynności, jak np. wymiana zaworów przy grzejnikach, montażu detektorów gazu, prace instalacyjne i elektryczne, itp.

Rozsądek nakazuje, aby nie przekazywać żadnych pieniędzy osobom, które podają się za pracowników spółdzielni lub akwizytorów. Wskazane jest też, aby zweryfikować telefonicznie taką osobę. Nieuczciwy akwizytor ulotni się wtedy bardzo szybko.

Popowice docieplane

TOMASZ KAPŁON

Pomimo kalendarzowej zimy, trwają prace termomodernizacyjne na teranie Popowic.

Oto informacja, jaką przekazał nam Z-ca Prezesa SMLW „Popowice" ds. technicznych Bogdan Słowik. Zaawansowanie robót na koniec 2019 r. wyniosło 27.114.000 zł. Stanowi to ok. 63% wartości projektu. Łączna wartość całego projektu termomodernizacji to 46.064.400 złotych. Aktualnie roboty dociepleniowe są prowadzone na trzynastu budynkach: ul. Białowieska 5-11, ul. Białowieska 13-23, ul. Niedźwiedzia 6-12, ul. Niedźwiedzia 30-36, ul. Popowicka 10-16, ul. Popowicka 30-58, ul. Popowicka 144-150, 152-158, ul. Bobrza 28-44, ul. Wejherowska 3-9, 19-29, ul. Białowieska 32-42, 4-10.

W drugim kwartale bieżącego roku, będą rozpoczęte prace na czterech budynkach ZN nr 1 „Polana" przy ul. Jeleniej 4-26, ul. Niedźwiedziej 38-44, ul. Białowieskiej 29-35 i 37-43 oraz jednym budynku ZN nr 2 „Park" przy ul. Bobrzej 2-26.

Przy sprzyjających warunkach atmosferycznych cały projekt termomodernizacji 52 budynków SMLW „Popowice" zostanie zrealizowany, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, zatwierdzonym przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Sposób na gabaryty

TOMASZ KAPŁON

Przy osłonach śmietnikowych na terenie naszej spółdzielni wciąż wystawiane są tzw. gabaryty. Nie na wiele zdały się informacje o zakończeniu wywożenia gabarytów.

Podobny rezultat przyniosło ogłoszenie, że firma Ekosystem będzie podstawiać co dwa miesiące kontenery oraz informacja o możliwości zamawiania bezpłatnie kontenera w spółdzielni. Stare meble i armatura sanitarna dalej są wystawiane obok osłon śmietnikowych, a co gorsza przed wejściami do bram, w przejściach strychowych i korytarzach piwnicznych.

Bez pomocy mieszkańców, spółdzielnia nie jest w stanie ustalić sprawcy. Musi ona uporządkować teren, aby nie stwarzać zagrożenia pożarowego i dbać o estetykę osiedla. W konsekwencji koszty wywozu wystawionych gabarytów muszą ponieść wszyscy mieszkańcy.

Za próbę rozwiązania tego problemu można uznać wniosek Zarządu SMLW „Popowice" skierowany do Rady Nadzorczej o wprowadzenie dodatkowej opłaty za wywóz gabarytów z terenu osiedla. Postuluje on sfinansowanie wywozu gabarytów przy pomocy opłaty, ustalonej w wysokości 4 gr/m^2 powierzchni mieszkania. Przykładowo za mieszkanie o powierzchni 50 m^2 opłata wynosiłaby 2 zł. Dzięki tej kwocie możliwy byłby wywóz gabarytów raz w miesiącu i utrzymanie czystości na osiedlu.

Być może dzięki temu wnioskowi, zalegające gabaryty przestaną być wątpliwą „ozdobą" terenów naszej spółdzielni.

Nasze projekty w WBO

TOMASZ KAPŁON

Wartość tegorocznych projektów Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego 2020, to 25 mln złotych. Z tego 16 mln zł zostanie przeznaczone na realizację projektów ponadosiedlowych, zaś 9 mln zł na projekty osiedlowe.

TROCHĘ INFORMACJI

Złożone projekty będą oceniane, wyniki oceny będą publikowane na **www.wroclaw.pl/wbo**.

Tylko projekty pozytywnie ocenione, zostaną poddane pod głosowanie mieszkańców. Prawo głosu ma każdy mieszkaniec Wrocławia niezależnie od wieku. Po to, by głosować nie jest potrzebne zameldowanie we Wrocławiu. Głosowanie odbędzie się elektronicznie na **www.wroclaw.pl/wbo** i papierowo w punktach do głosowania. Każdy mieszkaniec Wrocławia ma jeden głos, w ramach którego może wybrać maksymalnie jeden projekt osiedlowy i jeden ponadosiedlowy. Do realizacji wybierane będą projekty, które uzyskały kolejno największą liczbę głosów, aż do wyczerpania puli środków w ramach projektów osiedlowych i ponadosiedlowych.

Przypomnijmy pokrótce kalendarz WBO 2020. Zostały już złożone projekty. Pierwszy etap ich oceny potrwa do 1 czerwca 2020. Wtedy też nastąpi publikacja wyników pierwszej oceny projektów. Konsultacje projektów będą odbywały się do 5 lipca 2020. Drugi etap oceny projektów przewidziany jest na 6 lipca – 24 sierpnia br. Publikacja wstępnej listy projektów poddanych pod głosowanie przewidziana jest na 24 sierpnia. Głosowanie na projekty WBO nastąpi od 18 września do 5 października.

POPOWICKIE PROJEKTY DO WBO 2020

Projekt nr 105 Popowicki Plac Zabaw. To projekt ponadosiedlowy (do 2000000 zł), zlokalizowany na północno-zachodniej części polany w Parku Popowickim. Jego liderem jest Sławomir Ślepak. W strefie aktywnego wypoczynku (północno-zachodnia część polany wg. koncepcji terenu Zarządu Zieleni Miejskiej) proponuje on wybudować duży plac zabaw. Będzie to kolejna atrakcja dla dzieci w wieku 3-14 lat. Oto co mówi autor projektu: Sądzę, że z racji coraz większej ilości mieszkańców na osiedlu nowy i duży plac zabaw na uboczu polany popowickiej ma rację bytu. Jest mi niezmiernie miło, że jako mieszkaniec SMLW Popowice mogę brać czynny udział w życiu naszego osiedla. Liczę na Państwa głosy podczas głosowania internetowego, które odbędzie się 18.09 – 05.10.2020.

Projekt nr 221 ma nazwę Jasna Polana. Jego autorem jest Zdzisław Adamski. Oddajmy mu głos: Polana Popowicka jest wspaniałym terenem rekreacyjnym przyległym do osiedla Popowice. Na terenie Polany znajduje się bardzo dobrze wyposażona siłownia oraz plac zabaw dla dzieci w wieku przedszkolnym. Wkrótce zrealizowany zostanie projekt WBO nr 136 ZIELONE PŁUCA POPOWIC wygrany w głosowaniu w roku 2018. Środkowa część polany jest lekko obniżona. Tworzy to wspaniały naturalny amfiteatr gdzie można realizować różne projekty plenerowe

Niestety z Polany nie można korzystać po zmroku ze względu na bezpieczeństwo. To bardzo ogranicza jej wykorzystanie od października do marca. Projekt przewiduje oświetlenie alei długości 1265 m okalającej Polanę oraz alejek prowadzących do siłowni oraz placu zabaw dla dzieci za pomocą 55 lamp typu LED o mocy 50 W każda. Lampy te będą umieszczone na słupach aluminiowych długości 6 m. Takie nowoczesne oświetlenie typu LED jest bardzo energooszczędne. Moc całkowita lamp nie przekroczy 2700 W. To tyle co jedno żelazko elektryczne .

Jak dodaje Zdzisław Adamski, dodatkowo zainstalowana będzie skrzynka energetyczna z gniazdami, odpowiednio zabezpieczona. Do niej będzie można podłączyć urządzenia, potrzebne przy realizacji działań, takich jak kino plenerowe, koncerty plenerowe, zasilanie wentylatorów do namiotów pneumatycznych itp. Realizacja projektu, jego zdaniem znakomicie rozszerzy możliwości korzystania z Polany.

Fundusz Osiedlowy na Popowicach

TOMASZ KAPŁON

Fundusz Osiedlowy, wprowadzony został 9 września 2019 roku przez Prezydenta Wrocławia Jacka Sutryka. Fundusz ten powstał w celu realizacji lokalnych inwestycji poprzez własną Radę Osiedla. Pilotażowa edycja Funduszu Osiedlowego obejmuje lata 2020-2021.

Wrocławskie osiedla otrzymają na lokalne inwestycje 40 mln zł. Jak zostaną rozdzielone? Otóż 40% tej sumy zostanie podzielone równo na 48 części, a 60% - według algorytmu, uwzględniającego powierzchnię osiedla oraz liczbę mieszkań.

Na jakie projekty przeznaczyć te pieniądze? Otóż decyzje podjęły Rady Osiedli, po obowiązkowych konsultacjach z mieszkańcami, bo Fundusz Osiedlowy ma charakter partycypacyjny.

Jeszcze we wrześniu ub. roku zostały opublikowane zasady Funduszu Osiedlowego i przeprowadzone szkolenia dla Rad Osiedli. Do grudnia radni osiedlowi konsultowali z mieszkańcami propozycje projektów. Od połowy listopada do połowy grudnia trwał elektroniczny nabór wniosków. 24 stycznia br. zakończyło się uzupełnianie braków formalnych w zgłoszonych wnioskach.

Zgodnie z zasadami „Funduszu Osiedlowego", wnioski zostały przekazane do odpowiednich jednostek miejskich. Będą one oceniać projekty pod kątem adekwatności szacunkowego kosztu realizacji wskazanego przez Radę Osiedla oraz możliwości technicznej i prawnej wykonalności projektu. Do kwietnia 2020 roku będzie trwać ich weryfikacja. Inwestycje będą realizowane od maja bieżącego roku.

Weryfikacja wniosków w ramach każdego osiedla odbywa się kolejno wg liczby rangowej nadanej przez Radę Osiedla. Kończy się na wniosku, przy którym łączna szacowana przez Urząd Miejski Wrocławia wartość pozytywnie zweryfikowanych wniosków inwestycyjnych, przekroczy kwotę przyznaną dla danego osiedla w ramach Funduszu Osiedlowego. W toku weryfikacji, pracownicy Urzędu Miejskiego Wrocławia w razie potrzeby będą konsultować się z przewodniczącymi Zarządu Osiedli w sprawie wprowadzenia ewentualnych drobnych zmian w inwestycjach.

Na Pilczyce-Kozanów i Popowice Płn. przypada kwota 1457185,38 zł.

Oto projekty zgłoszone z Popowic:

Ranga projektu 3

Ogólnodostępny parking dla mieszkańców o pow. 1700 m² przy ulicy Rysiej [FO 2019]

Osiedle: Pilczyce - Kozanów - Popowice Północne

Kategoria: Drogowe

Szacunkowy koszt: 400000 zł

Status: Pierwsza opinia

Opis projektu

Osiedle Popowice jak zapewne większość rozwijających się osiedli na terenie Wrocławia, zmaga się z problemami parkingowymi.

Zarząd SMLW „Popowice" oraz mieszkańcy Popowic zgłosili projekt wykonania niekomercyjnego i całkowicie darmowego parkingu, dostępnego dla wszystkich mieszkańców osiedla Popowice. Parking ten ma się znaleźć na części działki nr 11/38, AM-10, obręb Popowice i ma zajmować powierzchnię około 1700 m².

Ranga projektu 5

Remont chodnika przy ul. Niedźwiedziej na odcinku od ul. Żubrzej do ul. Jeleniej [FO 2019]

Osiedle: Pilczyce - Kozanów - Popowice Północne

Kategoria: Piesze/Rowerowe

Szacunkowy koszt: 400000 zł

Status: Pierwsza opinia

Opis projektu

Jednymi z najbardziej zaniedbanych terenów na Popowicach są ciągi piesze wzdłuż ulicy Niedźwiedziej. Projekt ich remontu od dekad zgłaszany jest zarówno przez mieszkańców jak i Spółdzielnię Mieszkaniową „Popowice" do stosownych jednostek Urzędu Miejskiego.

Obecny chodnik wykonany został z lanego betonu oraz płytek chodnikowych około 40 lat temu. W tej chwili ciąg pieszy jest w bardzo złym stanie, szczególne zniszczona jest jego zachodnia część strony ulicy Popowickiej. Jest tam wykruszony beton, korzenie drzew, mnóstwo dziur i nierówności.

Zdarzały się już wypadki na tym chodniku, w których mieszkańcy doznawali kontuzji i większego lub mniejszego uszczerbku na zdrowiu.

Ranga projektu 7

Remont dachów Przedszkola nr 104 „Na misiowej polanie" przy ul. Niedźwiedziej 26-28 [FO 2019]

Osiedle: Pilczyce - Kozanów - Popowice Północne

Kategoria: Inne

Szacunkowy koszt: 300000 zł

Status: Pierwsza opinia

Opis projektu

Konieczny jest pilny remontu dachów na obu budynkach Przedszkola nr 104. Stan budynków jest tak zły, że istnieje realne ryzyko, że placówka zostanie zamknięta, by nie narażać zdrowia dzieci poprzez kontakt z wilgocią i grzybami.

Wskazany problem i jego rozwiązanie jest pierwszym krokiem do dalszego wymaganego remontu części zewnętrznej obu budynków.

Spotkanie udziałowców

TOMASZ KAPŁON

W ramach **ProPoLab** – unijnego projektu Laboratorium Popowice, 24 stycznia br. w siedzibie SMLW Popowice, miało miejsce spotkanie udziałowców tego projektu.

W spotkaniu wziął udział Wiceprezydent Wrocławia Sebastian Lorenc, Rektor Uniwersytetu Wrocławskiego prof. Adam Jezierski, przedstawiciele Urzędu Miejskiego Wrocławia, przedstawiciele Spółdzielni Mieszkaniowej „Popowice" i organizacji pozarządowych. Spotkanie rozpoczęła prof. Aldona Wiktorska-Święcka, następnie głos zabrał Wiceprezydent Wrocławia Sebastian Lorenc, Rektor Uniwersytetu Wrocławskiego prof. Adam Jezierski oraz Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko -Własnościowej POPOWICE, Mirosław Miciak.

Obecni na spotkaniu, obejrzeli dwa filmy: jeden przedstawiający działania w zakresie co-housingu na tle międzynarodowym, a drugi o obecności zespołu projektowego na Festynie U Oblatów. W dalszej części spotkania, Anna Miśniakiewicz, członek zespołu projektowego Laboratorium Popowice przedstawiła prezentację pt. „Czym jest współtworzenie (co-creation)". W dalszej kolejności wystąpiła dr Anna Janus, także z zespołu projektowego. Przedstawiła ona prezentację pt. „Współtworzenie (co-creation), nowa jakość usług publicznych".

W drugiej części spotkania Anna Miśniakiewicz i Paweł Timler z zespołu projektowego Laboratorium Popowice, poprowadzili krótkie warsztaty. Ich zadaniem było sprawdzenie jak współtworzenie funkcjonuje w przestrzeni publicznej. Na koniec uczestnicy spotkania mieli okazję krótko wypowiedzieć się na temat działań, związanych z projektem i zastanowić się, w jaki sposób jego rezultaty wpłyną na życie mieszkańców Popowic oraz innych części miasta. W dyskusji wziął udział również przedstawiciel Związku Miast Polskich. To zagwarantuje, że poruszona podczas spotkania problematyka, upowszechniana będzie również wśród innych miast w Polsce.

Spotkanie w SMLW Popowice było potwierdzeniem dobrej współpracy między udziałowcami projektu, który finalnie ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców Popowic. Oni sami w projekcie tym zgłaszali swoje postulaty i potrzeby.

Spotkanie przy opłatku

TOMASZ KAPŁON

Koło nr 2 Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów na Popowicach, tegoroczną działalność rozpoczęło od opłatkowego spotkania.

Miało ono miejsce w Klubie Seniora, 17 stycznia br. Na spotkanie przybyli członkowie organów samorządowych SMLW Popowice: Grażyna Przychodzińska – Przewodnicząca Rady Nadzorczej, Halina Czapnik – |Wiceprzewodnicząca RN, Ryszard Urbanek – członek RN, Marta Słowikowska – Przewodnicząca RZN nr 1, Paweł Kaźmierczak – członek RZN nr 1, Józef Bidziński – członek RZN nr 2, Iwona Borecka-Krzemińska – członek RZN nr 2, Zdzisław Adamski – członek RZN nr 2. Obecny był także Stanisław Zatoń – Przewodniczący Zarządu Osiedla Pilczyce-Kozanów -Popowice Płn.

Po przywitaniu obecnych przez Zofię Adamiec, Przewodniczącą Koła nr 2 PZERi Wrocław – Popowice, wszyscy podzielili się opłatkiem. Następnie do akcji wkroczył firmowy kabaret Klubu Seniora, czyli MIMOZA. Akompaniował na pianinie mistrz nad mistrze, czyli niezrównany Janusz Springer. W wykonaniu MIMOZY usłyszeliśmy znane i lubiane utwory. Szybko minął czas opłatkowego spotkania, pełnego ciepła i serdecznej atmosfery.

zdjęcia
JÓZEF BIDZIŃSKI

Wieści z „CERTY”

LESZEK ZAKOSZTOWICZ
współpr. TOMASZ KAPŁON

Osiedlowy Klub Wędkarski „Certa” na zebraniu 20 lutego 2020 r. dokonał podsumowania swoich osiągnięć w 2019 r. i przyjął kierunki działań w roku 2020.

Klub działa od kwietnia 2002 r. i aktualnie zrzesza 19 członków. Zgodnie z przyjętym regulaminem, członkiem Klubu może być wędkarz zrzeszony w Polskim Związku Wędkarskim i mieszkający na naszym osiedlu (warunek konieczny). Zebranie przyjęło rezygnację z funkcji Zastępcy Przewodniczącego Koła kol. Rafała Fedkowa, który uzasadnił ja sprawami zawodowymi. Zebranie przyjęło wniosek, aby do najbliższego zebrania sprawozdawczo – wyborczego połączyć funkcje zastępcy przewodniczącego z wakującą funkcją sekretarza Klubu. Jednogłośnie, w głosowaniu, członkowie Klubu pełnienie tych funkcji powierzyli Leszkowi Zakosztowiczowi.

Podsumowując ubiegły rok, przewodniczący Zarządu Koła, kol. Andrzej Mankiewicz podziękował zebranym za aktywny udział w sprzątaniu terenów nad Odrą. Tam organizowane są klubowe zawody wędkarskie. Są to tereny ogólnodostępne, odwiedzane nie tylko przez liczne grupy spacerowiczów. Stąd wiosną i jesienią do uprzątnięcia śmieci, potrzeba kilkunastu dużych worków.

Przechodząc do podsumowania sportowej rywalizacji Andrzej Mankiewicz stwierdził, że udało się zorganizować wszystkie zaplanowane zawody. Podkreślił, że rywalizacja była zacięta, a o kolejności miejsc decydowała różnica kilku dekagramów. A oto ubiegłoroczne wyniki:

— 11 maja rozpoczęliśmy sezon zawodami na łowisku w Skoroszowie o „największą rybę”. Zawody wygrał kol. Zdzisław DOMAGAŁA, który złowił karpia o wadze 1,850 kg, II miejsce zdobył Paweł KĄSIEL za karpia o wadze 1,500 kg, a III miejsce Andrzej MUSIELAK , którego karp ważył 1,480 kg.

— W miesiącach od maja do września rozegrano trzy tury zawodów w kategorii spławik – grunt. Mistrzem Popowic w tej kategorii został kol. Paweł KĄSIEL zdobywając 8 pkt. za złowienie ryb o wadze 7,570 kg. Wicemistrzem został Andrzej MUSIELAK z 8 pkt. Za ryby o wadze 3,700 kg. Na III miejscu uplasował się kol. Zdzisław DOMAGAŁA z 12 pkt. za ryby o wadze 5,150 kg.

— Przeprowadzono również 2 tury zawodów o mistrza Popowic w spinningu. Mistrzem Popowic został kol. Andrzej Musielak za ryby o wadze 0,670 kg, II miejsce zdobył kol. Zdzisław DOMAGAŁA za ryby o wadze 0,250 kg.

— Sezon wędkarski wraz z biesiadą przy ognisku zakończyliśmy nad Odrą

21 września 2019 roku. Wędkarze nie byli by sobą, żeby będąc nad wodą nie „zamoczyć kijów". Zanim rozpalono ognisko rozegrano jeszcze jedne zawody. I miejsce zdobył kol. Paweł KĄSIEL wyciągając z wody ryby o wadze 9,750 kg. II miejsce przypadło kol. Andrzejowi MUSIELAKOWI za ryby o wadze 5,450 kg. a III kol. Zdzisławowi DOMAGALE za ryby o wadze 2,250 kg.

— 9 września 2020 roku, członkowie naszego Klubu aktywnie włączyli się wspólnie z Klubem „Tęcza", w organizację mini-festynu dla dzieci z Popowic.

HARMONOGRAM IMPREZ WĘDKARSKICH ORGANIZOWANYCH W 2020 ROKU PRZEZ KLUB PZW „CERTA"

Lp	NAZWA IMPREZY	DATA	MIEJSCE	ZBIÓRKA NA ŁOWISKU	CZAS ZAWODÓW
1	SPRZĄTANIE ODRY	04.04	RZEKA ODRA most kolejowy	8^{00}	8^{00} - 11^{00}
2	OTWARCIE SEZONU WĘDKARSKIEGO	09.05	SKOROSZÓW (tylko dla członków klubu)	5^{00} zbiórka	6^{00} - 13^{00}
3	ZAWODY SPININGOWE I TURA	06.06	RZEKA ODRA - MIEJSCE DO USTALENIA	6^{00}	7^{00} - 12^{00}
4	ZAWODY SPININGOWE II TURA	26.09	RZEKA ODRA - MIEJSCE DO USTALENIA	7^{00}	8^{00} - 13^{00}
5	ZAWODY GPX POPOWIC I TURA	23.05	RZEKA ODRA - 1-szy przesyp most kolejowy	6^{00}	7^{00} - 11^{00}
6	ZAWODY GPX POPOWIC II TURA	27.06	RZEKA ODRA - 1-szy przesyp most kolejowy	6^{00}	7^{00} - 11^{00}
7	ZAWODY GPX POPOWIC III TURA	29.08	RZEKA ODRA - 1-szy przesyp most kolejowy	6^{00}	7^{00} - 11^{00}
8	ZAKOŃCZENIE SEZONU (biesiada wędkarska)	12.09	RZEKA ODRA przy 1-szym przesypie	7^{00}	8^{00} - 12^{00}

Zapisy do czwartku poprzedzającego zawody w siedzibie Klubu „CERTA" do godz. 18^{00}

W bieżącym 2020 roku, podobnie jak w latach poprzednich, chcemy rozpocząć sezon od prac porządkowych nad Odrą. Zaplanowaliśmy zawody o największą rybę, trzy tury zawodów o Grand Prix Popowic w kategorii spławikowo – gruntowej oraz dwie tury zawodów spinningowych. Zakończenie sezonu planujemy na 12 września 2020 r. Szczegółowy plan zamierzeń, przyjęty jednogłośnie przez członków Klubu, zawiera harmonogram.

Członkowie Klubu podczas swojego zebrania podjęli ponadto dwie uchwały.

— Serdecznie i gorąco zapraszamy wszystkich wędkarzy z Popowic do wstąpienia w szeregi naszego Klubu. Wyjątkowo w tym roku, wszyscy chętni, którzy chcieli by być członkami naszego Klubu, będą zwolnieni z tzw. opłaty wpisowej w wysokości 40 zł.

— Członkowie Klubu, także w bieżącym roku zadeklarowali chęć włączenia się do zaplanowanej przez Klub „TĘCZA" imprezy z okazji Dnia Dziecka. Wędkarze z CERTY dziękują radnym z JPMW Rady Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. i Delikatesom Inter-Mix, za wsparcie działalności Klubu.

POPOWICE
online

Poruszamy ciekawe tematy, opisujemy historię osiedla, ogłoszenia mieszkańców.

Popowice Online - Tu Żyje Twoje Osiedle

FB: https://www.facebook.com/popowiceonline/
@: popowiceonline@gmail.com

Koncert walentynkowy

TOMASZ KAPŁON

Na uroczysty koncert z okazji Walentynek zaprosił Zarząd SMLW Popowice wraz z jej organami samorządowymi.

Organizatorami koncertu był Zarząd, Rada Nadzorcza i Rada Zespołu Nieruchomości Nr 2 naszej spółdzielni. Koncert miał miejsce 12 lutego 2020 r. w siedzibie SMLW Popowice. Mogliśmy tym razem podziwiać Magdalenę Zawartko wraz z towarzyszącymi jej muzykami. Pochodzi ona ze znanej popowickiej muzycznej rodziny Zawartków.

Dla tych z Państwa, którzy jeszcze nie znają tej niewątpliwie utalentowanej wokalistki, mamy kilka informacji o niej. Ukończyła śpiew klasyczny w Akademii Muzycznej jest jej wykładowcą, uczy śpiewu musicalowego. Jest też pomysłodawczynią i współzałożycielką Młodzieżowej Akademii Musicalowej. Występowała m.in. z zespołem Sami Swoi i Big Bandem Aleksandra Mazura. Jak każdy z wykonawców poszła swoją artystyczną drogą i skoncentrowała się na muzyce etno jazzowej.

Magdalena Zawartko ma sporo osiągnięcia – jej autorski projekt „Leć głosie", łączący muzykę etniczną z improwizacją jazzową, reprezentował Europejską Stolicę Kultury. Jest laureatką Nagrody Gazety Wyborczej WARTO 2016. Magdalena Zawartko nagrywała ze znanymi muzykami jazzowymi m.in. z Billym Harperem, Billym Hartem, Leszkiem Możdżerem, Dariuszem Oleszkiewiczem i Piotrem Wojtasikiem.

W walentynkowym koncercie Magdalenie Zawartko towarzyszył zespół w składzie: Grzegorz Piasecki – kontrabas, Tomasz Wendt – saksofon i Dominik Mąkosa – pianino. Słowo wiążące należało do Marii Zawartko, równie znanej mieszkańcom Popowic, prywatnie mamy Magdaleny. Przypomniała ona m.in. postać św. Walentego, a widząc uśmiechniętą widownię stwierdziła: „Dobrze byłoby, gdybyśmy wszyscy uśmiechali się do siebie, tu na osiedlu".

Zgodnie z mottem koncertu wysłuchaliśmy znanych i wciąż chętnie słuchanych przebojów. Któż nie zna takich piosenek jak „Sex appeal", „Miłość ci wszystko wybaczy", „Kaziu zakochaj się" „Odrobinę szczęścia w miłości". Magdalena Zawartko zaczarowała publiczność swoim magnetycznym głosem. Wartością dodaną koncertu, obok znakomitej sprawności wokalnej Magdaleny Zawartko, były równie wysokie umiejętności muzyków. Każdy z nich mógł dać próbkę swoich możliwości w solówkach, towarzyszących utworom.

Ten koncert, z uwagi na znakomite wykonanie wokalne i muzyczne spodobał się publiczności, która nagrodziła wykonawców rzęsistymi oklaskami.

Prezent dla Pań

TOMASZ KAPŁON

Prezentem dla Pań z naszego osiedla był koncert z okazji Dnia Kobiet. Było śpiewająco i tanecznie, wystąpiła też gwiazda wieczoru.

Organizatorami tego koncertu był Zarząd SMLW Popowice, Rada Nadzorcza oraz Rada Zespołu Nieruchomości nr 1 we współpracy z Klubem Osiedlowym „Tęcza". Koncert zaczął się nietypowo, bo od występu zespołu „Szczęśliwe w tańcu' z Domu Kultury „Bakara". Po ich występie Przewodnicząca RZN nr1 Marta Słowikowska powitała przybyłych na koncert, a członek Zarządu SMLW Popowice, Główny Księgowy Michał Żołnierowicz życzył paniom: **WSZYSTKIEGO NAJLEPSZEGO.**

W koncercie tym miał duży udział **Klub Osiedlowy „Tęcza"**. Chór tego Klubu zaprezentował m.in. hymn Klubu „W Klubie Tęcza jest wesoło", wiersz o marcowym wietrze i nową wersję znanej piosenki, pod przekornym tytułem „Szła babeczka do laseczka".

Kolejnym punktem programu był występ chóru **Domu Kultury „Bakara"**.

Usłyszeć można był znane piosenki takie, jak „Paloma, Paloma", „Mama". Po nim wystąpiły **„Amazonki"** czyli zespół, który prowadzi Eugeniusz Fundali z Popowic. Towarzyszył on zespołowi na gitarze i harmonijce ustnej. Jednak hitem wieczoru był występ **Oleny Lapko**, śpiewaczki operowej z Ukrainy.

Jej uroda, sposób poruszania się i piękna suknia od razu zachwyciły widownię. Publiczności spodobał się jej piękny, czysty głos i interpretacje wykonywanych utworów. W jej wykonaniu usłyszeli m.in. pieśń z muzyką Fryderyka Chopina „Gdybym ja była …", pieśni ukraińskie, „Time to say goodbye", który w oryginale wykonują Sarah Brighton i Andrea Bocelli. Była także „La Paloma", „Der pariser Tango" a rosyjska piosenka „Pa, pa" wykonana na bis, poderwała do tańca widzów.

Tak zakończył się ten koncert dedykowany wszystkim paniom.

Dzień otwarty w szkole

TOMASZ KAPŁON

Na dzień otwarty zaprosiła 7 marca br. Szkoła Podstawowa nr 3 na Popowicach. Odwiedzający mogli zapoznać się z ofertą edukacyjną szkoły.

Dzień otwarty daje orientację czym szkoła dysponuje, każdy ma możliwość zadać pytanie i przekonać się samemu co czeka przyszłego ucznia. Więcej, można obejrzeć budynek szkoły, wziąć udział w zajęciach i niejako przymierzyć się do konkretnej placówki.

Podczas tegorocznego dnia otwartego SP nr 3 zaprezentowała uczniów i ich osiągnięcia. Wchodzący do budynku szkoły otrzymywali dyplom uczestnika Dnia Otwartego. Można było obejrzeć prace uczniów, świadczące o ich osiągnięciach, zwiedzić sale lekcyjne, pracownie komputerowe, bibliotekę , czytelnię. Prowadzone były wspólne zajęcia, zabawy konstrukcyjne, warsztaty dla najmłodszych gości. Na szkolnym krytym basenie można był zobaczyć pokaz pływania synchronicznego. W szkolnym patio występowali uczniowie, zarówno solo, jak i zespołowo. W szkolnej kawiarence można było skorzystać ze zdrowego poczęstunku.

Ta forma pierwszego kontaktu ze szkołą – jak twierdzi Irena Sienkiewicz-Szyperska Dyrektor SP nr 3 – jest popularna. Rodzice, wraz z dziećmi, chętnie korzystają z dnia otwartego. Dzięki temu wiedzą co czeka ich pociechy.

Mikołajowe zabawy

TOMASZ KAPŁON

Mikołajowe zabawy w naszej spółdzielni zorganizowane 7 grudnia ub. r., były atrakcją dla dzieci. Obie zabawy - ta organizowana przez Radę Zespołu Nieruchomości nr 1 i Radę Zespołu Nieruchomości nr 2 – sprawiły dzieciom dużą frajdę.

Zabawa mikołajowa, zorganizowana przez Radę Zespołu Nieruchomości nr 2, rozpoczęła się o godzinie 10.00 od powitania dzieci i ich rodziców przez członka Zarządu SMLW Popowice Michała Żołnierowicza, Przewodniczącą Rady Nadzorczej Grażynę Przychodzińską i Wiceprzewodniczącą Rady Halinę Czapnik. W powitaniu dzieci wziął udział Przewodniczący Zarządu Osiedla Pilczyce-Kozanów -Popowice Płn. Stanisław Zatoń. Halina Czapnik w imieniu pozostałych osób życzyła dzieciom dobrej zabawy. Później dzieci wraz z animatorką brały udział w zabawach i grach. Kiedy jednak na salę wkroczył Mikołaj, wszystkie oczy zwróciły się na niego. Dzieci z uśmiechem odbierały swoje paczki.

Zabawa mikołajowa, zorganizowana przez Radę Zespołu Nieruchomości nr 1, rozpoczęła się o godzinie 13.00, od powitania dzieci przez Wiceprezesa ds. technicznych SMLW Popowice, Bogdana Słowika, Grażynę Przychodzińska, Przewodniczącą Rady Nadzorczej. Życzyła ona dzieciom dobrych humorów i radości. Głos zabrał także Przewodniczący JPMW Rady Osiedla Pilczyce-Kozanów -Popowice Płn., Henryk Macała. Dzieci mogły wziąć udział w konkursach z pomocą animatorki, a także skosztować słodyczy i owoców w sali przygotowanej specjalnie do tego celu.

Zabawy mikołajowe są nieodłącznym elementem grudniowej wizyty Mikołaja w naszej Spółdzielni.

Legnicka Street

MIROSŁAW MICIAK

Jak przedstawia się sytuacja z naszą inwestycją, tj. z Legnicką Street? Oto informacje, dotyczące stanu tej inwestycji.

Budowa odebrana została przez straż pożarną, sanepid i uzyskała pozwolenie na użytkowanie, wydane przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla miasta Wrocławia dnia 28.02.2020 r. (otrzymane 04.03.2020). Jest to decyzja nr 517/2020, udzielająca pozwolenia na użytkowanie budynku wybudowanego na działce numer 4/23. Decyzja ta stała się ostateczna z dniem 12 marca 2020 r. na podstawie art. 127 a § 2 k.p.a. w związku z doręczeniem organowi, który ją wydał, oświadczenia wnioskodawcy o zrzeczeniu się prawa odwołania od tej decyzji.

W ramach inwestycji zakończona została przebudowa ulicy Rysiej - wykonano dodatkowy pas ruchu celem rozładowania ruchu, zwłaszcza w godzinach szczytu.

Zostało rozpoczęte wydawanie mieszkań. Wzięliśmy jednak pod uwagę ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego, zwiększającą się liczbę osób zakażonych koronawirusem, w tym chorych na terenie Wrocławia, zalecenia lekarzy dotyczące poddania się dobrowolnej kwarantannie oraz informacje o możliwości bezobjawowego nosicielstwa wirusa czy odległości, na którą może on przenosić się od osoby zakażonej (wg niektórych źródeł nawet na 4,5 m).

Z tego względu, w trosce o dobro naszych pracowników i naszych klientów, a więc tj. w trosce o dobro nas wszystkich, opracowaliśmy wstępny grafik przekazywania lokali do odbioru. Jest on zgodny z kolejnością zawartych umów deweloperskich. Zgodnie z nim na każdy lokal przewidzieliśmy maksymalnie czynności na 30 minut i obecność ze strony dewelopera, generalnego wykonawcy i ze strony nabywców lokalu po 1 osobie. Każdego z klientów, w mailu informujemy o terminie odbioru lokalu.

Sprzedaż mieszkań i lokali w Legnickiej Street wygląda bardzo dobrze: prawie wszystkie mieszkania są sprzedane! Zostało nam jeszcze wolnych tylko 19 mieszkań i 6 w rezerwacji. Wszystkich mieszkań w tej inwestycji było 472. Sprzedaż miejsc postojowych z dwóch kondygnacji podziemnych przyporządkowanych dla mieszkań, układa się na poziomie 55%. Jeśli chodzi o lokale biurowe – 8 jest sprzedanych, 8 zarezerwowanych, 9 wolnych. Natomiast co do lokali usługowych, 2 są sprzedane, 3 zarezerwowane, 18 jest wolnych.

POPOWICJUSZ w krokusach

SZANOWNI PAŃSTWO

W odpowiedzi na sytuację panującą w kraju i koniecznością zadbania o zdrowie nas wszystkich, uruchamiamy **SPRZEDAŻ NA ŚWIEŻYM POWIETRZU** (bez konieczności wchodzenia do sklepu), niżej wymienionych produktów Manufaktury Dobra również na terenie Osiedli Popowice i Kozanów:

- mleko świeże niepasteryzowane i pasteryzowane
- twaróg
- jogurty
- kefiry
- sery
- chleb pszenny i żytni
- jajka od zielononóżek
- mąka pszenna lub żytnia

Są to ekologiczne bądź wytworzone w sposób naturalny produkty najwyższej jakości, stworzone w oparciu o naszą wiedzę i pasję do zdrowej żywności.

Nasze produkty produkujemy sami w Gospodarstwie Rolnym w Mikoszowie koło Strzelina, w naszym młynie w Dobrej koło Oleśnicy oraz w naszej serowarni we Wrocławiu przy pl. Grunwaldzki 59.

Dzięki ominięciu pośredników (hurtownie, sklepy) oferujemy nasze wyroby w atrakcyjnych cenach.

Posiadamy wszystkie niezbędne zgody i pozwolenia z Sanepidu oraz Powiatowej Inspekcji Weterynaryjnej w zakresie produkcji naszych wyrobów oraz Certyfikat ekologiczny na produkcję jaj i mąk PL-EKO-01-14345 (Ekogwarancja).

SZUKAJCIE BUSA Z LOGO:

Z FARMY NA TALERZE
DOBRA
MANUFAKTURA

Więcej informacji o nas na stronie internetowej:
www.manufakturadobra.pl
lub pod nr telefonu **512 589 400**

Sprzedaż będzie prowadzona w następujących lokalizacjach:

Popowicka 44 – parking od strony balkonów
Wtorki i Piątki od 13:30 do 15:00

Skrzyżowanie ul. Rysiej i Popowickiej na parkingu
Wtorki i Piątki od 15:30 do 17:00

ul. Pilczycka 25 przy Kościele pw. Świętej Jadwigi
Wtorki i Piątki od 17:30 do 19:00

Każdego dnia można zakupić nasze wyroby w sklepiku przy Restauracji Przefarma we Wrocławiu przy ul. Plac Grunwaldzki 59

SZANOWNI MIESZKAŃCY

Informujemy, że ze względu na pandemię zakażeń wirusem **SARS-CoV-2**, w trosce o bezpieczeństwo mieszkańców osiedla, pracownicy SMLW „Popowice" i firmy sprzątającej stosują na klatkach schodowych budynków mieszkalnych środki odkażające, którymi dezynfekowane są najczęściej dotykane przez ludzi elementy, tj. pochwyty i klamki w drzwiach wejściowych do budynków, poręcze, gałki w drzwiach do wind, panele (z numerami pięter) w kabinach dźwigowych. Firma zajmująca się konserwacją domofonów odkaża przyciski na kasetach domofonowych.

Jednak wszystkie zastosowane przez Spółdzielnię środki minimalizacji zagrożenia zakażeniem nie będą skuteczne, jeśli nie będą Państwo przestrzegali podstawowych zasad bezpieczeństwa:

- należy jak najczęściej myć ręce wodą z mydłem (przez minimum 30 sekund) i/lub dezynfekować dłonie środkami do tego przewidzianymi,
- przyciski należy naciskać knykciem palca,
- w miarę możliwości należy nosić „poza domem" jednorazowe rękawiczki,
- należy zachować bezpieczną odległość od innych osób, co najmniej 1-1,5 metra,
- podczas kaszlu i kichania należy zakrywać usta i nos zgiętym łokciem lub jednorazową chusteczką.

Prosimy o stosowanie się do aktualnych nakazów i zakazów wydawanych przez Rząd, Ministerstwo Zdrowia i Inspektora Sanitarnego.

Zalecenia dostępne na stronie internetowej Ministerstwa Zdrowia

https://www.gov.pl/web/zdrowie/co-musisz-wiedziec-o-koronawirusie

CZĘSTO MYJ RĘCE

Często myj ręce używając mydła i wody, a jeśli nie masz do nich dostępu, używaj płynów/żeli na bazie alkoholu (min. 60%).

Dlaczego? Mycie rąk ww. metodami zabija wirusa, jeśli znajduje się on na rękach.

STOSUJ ODPOWIEDNIE ZASADY OCHRONY PODCZAS KASZLU I KICHANIA

Podczas kaszlu i kichania zakryj usta i nos zgiętym łokciem lub chusteczką – natychmiast wyrzuć chusteczkę do zamkniętego kosza umyj ręce używając mydła i wody, a jeśli nie masz do nich dostępu – płynów/żeli na bazie alkoholu (min. 60%).

Dlaczego? Zakrycie ust i nosa podczas kaszlu i kichania zapobiega rozprzestrzenianiu się zarazków i wirusów. Jeśli kichasz lub kaszlesz w dłonie, możesz zanieczyścić przedmioty lub dotykane osoby.

ZACHOWAJ BEZPIECZNĄ ODLEGŁOŚĆ

Zachowaj co najmniej 1 metr odległości między sobą a innymi ludźmi, szczególnie tymi, którzy kaszlą, kichają i mają gorączkę.

Dlaczego? Gdy ktoś zarażony wirusem powodującym chorobę układu oddechowego, taką jak COVID-19, kaszle lub kicha, wydala pod ciśnieniem małe kropelki śliny i śluzu zawierające wirusa. Jeśli jesteś zbyt blisko, istnieje ryzyko, że możesz wdychać wirusa.

UNIKAJ DOTYKANIA OCZU, NOSA I UST

Dlaczego? Dłonie dotykają wielu powierzchni, które mogą być skażone wirusem. Jeśli dotkniesz oczu, nosa lub ust zanieczyszczonymi rękami, możesz przenieść wirusa z powierzchni na siebie.

JEŚLI MASZ GORĄCZKĘ, KASZEL, TRUDNOŚCI W ODDYCHANIU, ZASIĘGNIJ POMOCY MEDYCZNEJ

Jeżeli w ciągu ostatnich 14 dni byłeś za granicą lub miałeś kontakt z osobą, która była w tym czasie za granicą, a jednocześnie masz poniższe objawy:

— temperatura ciała powyżej 38 C;

oraz

— kaszel, duszność

Powinieneś zgłosić to telefonicznie (pozwoli to na przekazanie istotnych wskazówek odnośnie środków ochrony, transportu, z ewentualnym zapewnieniem odpowiedniego transportu medycznego, a także zaplanowanie i organizację pracy w placówce medycznej).

WAŻNE TELEFONY:

Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna we Wrocławiu,

ul. Składowa 1/3:

tel. 71 361 46 91 lub 92 / 693 900 908 / 603 720 579

Infolinia NFZ: **800 190 590**

Infolinia Oddziałów Chorób Zakaźnych WSS im. J. Gromkowskiego we Wrocławiu, ul. Koszarowa 5:

tel. 519 338 486

Dlaczego? Objawy ze strony układu oddechowego z towarzyszącą gorączką mogą mieć wiele przyczyn np. wirusową (wirusy grypy, adenowirusy, rynowirusy, koronawirusy, wirusy paragrypy) czy bakteryjną (pałeczka Haemophilus influenzaea, pałeczka krztuśca, chlamydia, mykoplazama).

Jeśli masz łagodne objawy ze strony układu oddechowego i nie podróżowałeś za granicą:

Jeśli masz łagodne objawy ze strony układu oddechowego i nie podróżowałeś za granicą, pamiętaj o stosowaniu podstawowych zasad ochrony podczas kaszlu, kichania oraz higieny rąk i pozostań w domu do czasu powrotu do zdrowia, jeśli to możliwe.

Jak skutecznie myć ręce?

1 Zwilż ręce ciepłą wodą. Nałóż mydło w płynie w zagłębienie dłoni.

2 Namydl obydwie wewnętrzne powierzchnie dłoni.

3 Spleć palce i namydl je.

4 Namydl kciuk jednej dłoni drugą ręką i na przemian.

5 Namydl wierzch jednej dłoni wnętrzem drugiem dłoni i na przemian.

6 Namydl obydwa nadgarstki.

7 Spłucz starannie dłonie, żeby usunąć mydło. Wysusz je starannie.

Całkowity czas:
30 sekund

Nie zapomnij umyć tych obszarów:

Główny Inspektorat Sanitarny /GIS_gov /GISgovpl /GIS_gov_pl /gis.gov.pl